

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.07.2025г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07-09-13-2025г.
1.3. Наименование органа (организации):	Местная администрация городского округа Нальчик
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Стройгрупп-07»
2.2.2. ИНН:	0725018380
2.2.3. ОГРН:	1160726050946
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, б/н» (Корректировка)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кабардино-Балкарская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о.Нальчик
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Нальчик
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Кабардинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.234/3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	07:09:0101018:824
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.06.2021г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	07-301000-49-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Местная администрация городского округа Нальчик
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, б/н» (Корректировка) Многоквартирный жилой дом №1 (Блоки А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, И, К, Л)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв.м):	3 582,57
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.5. Площадь (кв.м):	20 532,60
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	Площадь встроенных помещений подвального этажа – 1 685,8
6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	Общая площадь квартир – 15 103,6
6.8. Количество помещений (штук):	364
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	119
6.10. Количество жилых помещений (штук):	245
6.11. в том числе квартир (штук):	1-комн. – 102; 2-комн. – 90; 3-комн. – 33; 4-комн. – 20
6.12. Количество машино-мест (штук):	66
6.13. Количество этажей:	8
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	22,000
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	С

6.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м.): 86 469,92, в т.ч. ниже отм.0.000 (куб.м.): 10 112,99; Кол-во блок-секций (ед.): 10; Инженерно-технические системы: водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение; Материалы стен: стеновые блоки; Материалы перекрытий: ж/б Материалы фундамента: ж/б; Материалы кровли: оцинкованные стальные пластины, по деревянным балкам Распоряжение о присвоении адреса: от 28.12.2024г. №294
6.19. Дата подготовки технического плана:	11.06.2025г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	061-571-352 44

Заместитель Главы местной
администрации г.о.Нальчик
должность уполномоченного лица
органа(организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию



А.А. Маремуков
инициалы, фамилия