

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	45-25-33-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кургана
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Атлант»
2.2.2. ИНН:	4501180506
2.2.3. ОГРН:	1124501009940
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Курган, ул. Тимофея Нежевина, 3д. Корпус 1, корпус 2, корпус 3
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Курганская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Курган

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Курган
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Тимофея Невежина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Зд
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	45:25:070105:162 45:25:070105:939 45:25:070105:674
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.08.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	45-45:25-108-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кургана
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом корпус 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	926,80
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	8608,90
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6244,90

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5580,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	110
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	110
6.1.11. в том числе квартир (штук):	110
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	32,24
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Другие показатели:	строительный объем (куб.м)-25049,9 материал стен - железобетонные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.03.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-819-29037
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом корпус 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	967,90
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	8905,30
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6458,30
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5711,30

6.2.8. Количество помещений (штук):	130
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	130
6.2.11. в том числе квартир (штук):	130
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	32,14
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2.18. Иные показатели:	строительный объем(куб.м)-25692,9 материал стен- железобетонные
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	25.03.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-819-290-37
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом корпус 3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1052,80
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	8570,50
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2270,20
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6276,40
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5549,70
6.3.8. Количество помещений (штук):	119
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	119
6.3.11. в том числе квартир (штук):	119

6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	11
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	32,39
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.3.18. Иные показатели:	строительный объем (куб.м)-25525,9 материал стен -крупнопанельные
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	02.04.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-819-290-37
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружный газопровод
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	10,00
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Иные показатели:	Местоположение объекта недвижимости: Российская Федерация, Курганская область, г.о.город Курган, город Курган, улица Тимофея Невежина, 3д вид объекта: сооружения 10.Сооружения коммунального хозяйства
7.7. Дата подготовки технического плана:	25.04.2025
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-120-01966

**Временно исполняющий полномочия
Главы города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.А. Науменко
(расшифровка подписи)

