

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.02.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29-22-04-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа "Город Архангельск"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Еврострой"
2.2.2. ИНН:	2901310883
2.2.3. ОГРН:	1222900004744
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Многоэтажный жилой дом по ул. Карпогорская в округе Майская горка в г. Архангельске (кадастровый номер земельного участка 29:22:060403:2925, 29:22:060403:9222)" 1 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ "Город Архангельск"
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Архангельск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Карпогорская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12, корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	29:22:060403:2925 29:22:060403:9222
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	29-22-214-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа "Город Архангельск"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Многоэтажный жилой дом по ул. Карпогорская в округе Майская горка в г. Архангельске (кадастровый номер земельного участка 29:22:060403:2925,

	29:22:060403:9222)" 1 этап
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1359,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Общая площадь здания (кв. м): Места общего пользования (кв. м):	13449,0 2245,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Общая площадь нежилых помещений (кв. м):	97,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8342,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8055,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	150
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	27
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	123
6.1.11. в том числе квартир (штук):	123
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	18
6.1.13. Количество этажей (штук):	7-16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	48,7
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (Высокий)

6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб. м): в т.ч. подземной части (куб. м): Площадь машино-мест (кв. м):	48811,9 4223,0 306,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13734287469
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственной канализации
7.1.1. Протяженность (п.м):	240,0
7.1.2. Иные показатели:	
7.1.3. Дата подготовки технического плана:	30.01.2026
7.1.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13734287469
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.2.1. Протяженность трассы (п.м):	344,0
7.2.2. Иные показатели:	
7.2.3. Дата подготовки технического плана:	30.01.2026
7.2.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13734287469
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации
7.3.1. Протяженность (п.м):	252,0
7.3.2. Иные показатели:	
7.3.3. Дата подготовки технического плана:	30.01.2026
7.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13734287469
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети дренажа

7.4.1. Протяженность (п.м):	180,0
7.4.2. Иные показатели:	
7.4.3. Дата подготовки технического плана:	30.01.2026
7.4.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13734287469

Исполняющий обязанности
директора департамента
градостроительства
Администрации городского
округа "Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,существляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 05 февраля 2026 г.

М.П.



(подпись)

Ю.Л. Трескина
(расшифровка подписи)

Внесены изменения приказом директора
департамента градостроительства
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

№ 65 от "27" февраля 2026 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 27 февраля 2026 года

№ 65

О внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 05 февраля 2026 года № 29-22-04-2026 по объекту капитального строительства "Многоэтажный жилой дом по ул. Карпогорская в округе Майская горка в г. Архангельске (кадастровый номер земельного участка 29:22:060403:2925, 29:22:060403:9222)" 1 этап

В соответствии со статьей 55 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административными регламентами предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области", на основании заявления ООО "СЗ "Еврострой" от 26.02.2026, **приказываю:**

1. Подпункт 6.1.5. 6.1.7., 6.1.7.1., 6.1.18. раздела 6 "Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане" следует читать:

6.1.5. Общая площадь здания (кв. м): Места общего пользования (кв. м):	13449,0 2609,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8456,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8169,2
6.1.18. Другие показатели: Строительный объем (куб. м): в т.ч. подземной части (куб. м): Площадь машино-мест (кв. м):	48811,9 4243,0 306,0

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 05 февраля 2026 года № 29-22-04-2026.

Исполняющий обязанности
директора департамента

Ю.Л. Трескина