



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>30.10.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>28-10-19-2025</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Администрация Благовещенского муниципального округа Амурской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Мегатек-Строй»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>2801255484</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1202800001029</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом Литер 12 в с.Чигири Благовещенского района</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Амурская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Благовещенский муниципальный округ</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>село Чигири</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Кадастровый квартал 28:10:000000</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Василенко</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д.7/3</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>28:10:000000:6473</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>18.05.2023</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>28-10-22-2023</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация Благовещенского муниципального округа Амурской области</b>



А.А. Башун

28-10-19-2025

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом Литер 12 в с.Чигири Благовещенского района</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>937,0</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>8 892,7</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-----
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>5 076,0</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>4 667,7</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	-----
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-----
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>119</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>119</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.1.13. Количество этажей:	<b>12</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	<b>33,7</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>A+ (высочайший)</b>
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем – всего (куб.м.)	<b>29 512,0</b>

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>15.08.2025</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>071-450-885 56</b>

**Временно исполняющий  
полномочия главы  
Благовещенского  
муниципального округа**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

30 октября 2025 г.



ВИЗЫ СОГЛАСОВАНИЯ

28-10-19-2025

Начальник управления  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации  
Благовещенского  
муниципального округа

(должность)

(подпись)

В.В.УМНОВ

(расшифровка подписи)

(дата)