

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-56-37-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация ГО г. Стерлитамак Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	22.04.2026
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новое Время»
2.2.2. ИНН:	0268096602
2.2.3. ОГРН:	1220200040312
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 5А в микрорайоне 4А Западный в г. Стерлитамак Республики Башкортостан; Многоквартирный жилой дом № 5А в микрорайоне 4А Западный в г. Стерлитамак Республики Башкортостан. 1 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Стерлитамак

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Стерлитамак
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Артема
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	64а
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:56:050108:2903
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-03307000-74-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация ГО г. Стерлитамак Республики Башкортостан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	880,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Общая площадь здания (кв.м):	15360,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кладовые) (кв.м):	512,1
6.1.6.1. Площадь нежилых помещений (МОП) (кв.м):	2640,8
6.1.6.2. Жилая площадь квартир (кв.м):	5766,0

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11494,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	100
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. Количество квартир, в том числе (штук):	223
6.1.11.1. 1-комнатных (штук):	98
6.1.11.2. 2-комнатных (штук):	99
6.1.11.3. 3-комнатных (штук):	26
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	25
6.1.13.1. Этажность (штук):	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	78,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	-
6.1.18. Строительный объем, в том числе (куб.м.):	56784,66
6.1.19. ниже отм. 0,000 (куб.м.):	1990,86
6.1.20. Иные показатели:	
6.1.20.1. Сети электроснабжения (м):	60
6.1.20.2. Сети водоснабжения (м):	314
6.1.20.3. Сети водоотведения (м):	91
6.1.20.4. Теплосети (м):	129
6.1.21. Дата подготовки технического плана:	01.08.2025

6.1.22. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06021159809
--	-------------

Первый заместитель главы администрации		Хафизов Т.Х.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия