



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-12-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Суомен Ранта»
2.2.2. ИНН:	6686125080
2.2.3. ОГРН:	1206600024454

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	6 этап строительства – 1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными
---	---



Администрация Города
Екатеринбурга

проектной документацией:	помещениями коммерции на 1-ом этаже (№ СЗ по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Машинная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 31и
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:95157
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.04.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-111-2024 (с изменениями от 03.12.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями коммерции на 1-ом этаже (№ СЗ по ПЗУ) – 6 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	17228,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	532,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12779,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11685,9
6.8. Количество помещений (штук):	290
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	53
6.10. Количество жилых помещений (штук):	237
6.11. в том числе квартир (штук):	237
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности	-

(при наличии):	
6.18. Иные показатели:	<p>Площадь квартир (с учетом летних помещений с понижающими коэф.) (кв. м): 12015,2</p> <p>Количество квартир, в т. ч. (шт.): 237</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатные (шт. / кв. м): 116 / 4231,0 - двухкомнатные (шт. / кв. м): 92 / 5404,1 - трехкомнатные (шт. / кв. м): 29 / 2050,8 <p>Нежилые помещения, в т. ч. (шт. / кв. м): 53 / 532,0</p> <ul style="list-style-type: none"> - встроенные помещения (шт. / кв. м): 4 / 345,3 - помещения кладовых (шт. / кв. м): 49 / 186,7 <p>Количество помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме (шт.): 7</p> <p>Количество лифтов (шт.): 3</p> <p>Материал наружных стен: монолитный железобетон, камень керамический</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	17.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11248113512

И.о. заместителя Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	А.А. Корюков инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга

Пропито, скреплено печатью на 2 (двух) лист(а)х

А.А. Корюков