




## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	32-28-187-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Брянская городская администрация
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Атмосфера Плюс»
2.2.2. ИНН:	3257077201
2.2.3. ОГРН:	1203200006547
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (поз. 11), квартал № 13, на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Брянская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Брянск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Брянск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Николая Амосова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	32:28:0030905:2998
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.02.2024 с изменениями от 18.08.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	32-28-64-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Брянская городская администрация

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (поз. 11), квартал № 13, на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2763,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	22921,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1178,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14774,80
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключения балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14514,11
6.1.8. Количество помещений (штук):	386
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	128
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	258
6.1.11. в том числе квартир (штук):	258
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных	

этажей:		1
6.1.15. Вместимость (человек):		-
6.1.16. Высота (м):		-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):		A++
6.1.18. Иные показатели: -строительный объем (куб. м), -общая площадь нежилых помещений (шт/кв.м), в т.ч.: -общего имущества в многоквартирном доме (шт/кв.м); -нежилых помещений гибкого функционального назначения (шт/кв.м); -обособленные нежилые помещения (шт/кв.м)		92240 128/1178,3 14/158,3 8/548,3 106/471,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:		19.11.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		122-651-375 31
<b>Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска</b>		<b>Г.С. Хоменкова</b>



