

Чăваш Республики  
Шупашкар хула  
администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>29 сентября 2025</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-18 ж-2025</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СТРОЙИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	2130024180
2.2.3. ОГРН:	1072130011876
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом по улице Шумилова в НЮР г. Чебоксары (квартиры с 1 по 35)</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за	городской округ город Чебоксары

исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Шумилова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4 А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:020905:32
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.07.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-40-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по улице Шумилова в НЮР г. Чебоксары (квартиры с 1 по 35)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	369,9
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	2871,0
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	83,3
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с коэф.) (кв. м):	1859,1
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1774,7
6.X.8. Количество помещений (штук):	78
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	54
6.X.11. в том числе квартир (штук):	35
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота (м):	архитектурная – 31,16 пожарно-техническая – 23,77
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.X.18. Иные показатели:	
- этажность	9
- строительный объём (куб.м.),	9814,0

в том числе подземный части: - количество квартир (шт.), в том числе: однокомнатных (шт.): двухкомнатных (шт.): трехкомнатных (шт.): - площадь квартир с лоджиями и балконами (с коэф.) (кв.м): - площадь квартир с лоджиями и балконами (без пониж. коэф.) (кв.м.): - жилая площадь квартир (кв.м): - количество встроенных хозяйственных кладовых (шт.): - площадь встроенных хозяйственных кладовых (м2): - количество индивидуальных колясочных (шт.): - общая площадь индивидуальных колясочных(м2): - материал стен:	907,0 35 17 17 1 1859,1 1941,0 862,3 15 57,5 9 25,8 Кирпичные
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	10.09.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-609-471-36

Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары		Д.О. Церфус
должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Исп. Александров Сергей Михайлович  
Тел.23-50-83