

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 22.12.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 10-01-74-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Петрозаводского городского округа |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Стройинвест КСМ» |
| 2.2.2. ИНН: | 1001155425 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1041000025065 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Застройка микрорайона №6 жилого района «Древлянка-II» г. Петрозаводска. Многоквартирный жилой дом №4 по проекту планировки». Этап №6. Секция №6» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Карелия |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Петрозаводский городской округ |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Петрозаводск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | район Древлянка |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Брестская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | Дом 8 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 10:01:0120124:8529 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось | |

| | |
|--|--|
| строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 24.11.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 10 – 01 – 74– 2023 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация Петрозаводского городского округа |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 6713,1 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 224,1 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 4959,6 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 4426,6 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 122 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 42 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 80 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 80 |
| -двухкомнатные (штук): | 45 |
| -трехкомнатные (штук): | 18 |
| -четырёхкомнатные (штук): | 17 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.16. Высота, (м) | 34,8 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | «А» очень высокий |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 08.12.2025 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 068-476-481 14 |

| | | |
|--|--|-----------------------|
| Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и экономического развития |  | Н.В. Тенчурина |
| | | инициалы, фамилия |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | |