

**Администрация Троицкого сельского поселения
ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.10.2025 № 90

О выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 07 октября 2025 года № 55-20-09-2025

На основании заявления директора ООО «Специализированный застройщик «Молодежный» Софронова Д.С., руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области:

Выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 07 октября 2025 года № 55-20-09-2025 объекта капитального строительства «Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 55:20:220302:4930, местоположение установлено по адресу: Омская область, Омский район, с. Троицкое, б-р Школьный, 3 этап. Многоквартирный жилой дом 1», согласно приложения к настоящему распоряжению.

Глава сельского поселения



С.В. Сердюк

**Администрация Троицкого сельского поселения
ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.10.2025 № 96

О внесении изменений в Распоряжение Администрации Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области № 90 от 07.10.2025 «О выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 07 октября 2025 года № 55-20-09-2025»

В связи с допущенной ошибкой, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области:

Внести в Распоряжение Администрации Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области № 90 от 07.10.2025 «О выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 07 октября 2025 года № 55-20-09-2025» (далее - Распоряжение в соответствующем падеже) в приложении к Распоряжению следующие изменения:

В разделе 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

- в строке 1.2. «Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» цифры «55-20-09-2024» заменить на цифры «55-20-09-2025»

Глава сельского поселения



С.В. Сердюк

Приложение к распоряжению
Администрация Троицкого сельского поселения
Омского муниципального района Омской области
от 07.10.2025 № 90

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


на 4 стр.

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	07.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	55-20-09-2024
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <6>:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <7>:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Молодежный»
2.2.2. ИНН:	5507282619
2.2.3. ОГРН:	1215500006006

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 55:20:220302:4930, местоположение установлено по адресу: Омская область, Омский район, с. Троицкое, б-р Школьный. 3 этап. Многоквартирный жилой дом 1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Омская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Омский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Троицкое сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Троицкое
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Яснополянский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	55:20:220302:7530

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.02.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	55-20-05-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Строительство многоквартирных жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 55:20:220302:4930, местоположение установлено по адресу: Омская область, Омский район, с. Троицкое, б-р Школьный. 3 этап. Многоквартирный жилой дом 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	здание
6.1.2. Назначение объекта <15>:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	2084,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	7982,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	897,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5125,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	4832,9

(кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	140
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	18
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	122
6.1.11. в том числе квартир (штук):	122
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	В-высокий
6.1.18. Иные показатели <22>:	Строительный объем – 30643 куб.м Количество квартир – 122 шт, из них: 1-комнатные -86 шт, 2- комнатные – 36 шт
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.08.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-318-403-32

Глава Троицкого сельского поселения		Сердюк С.В.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

