



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
АДМИНИСТРАЦИИ ПРИУРАЛЬСКОГО РАЙОНА**

ул. Советская, д. 16, с. Аксарка, Приуральский район, Ямало-Ненецкий автономный округ,
629620 Тел.\факс (8-34993) 22-611, (8-34993) 22-445 E-mail: usa@priuralye.yanao.com
ОКПО 12485020, ОГРН 1128901002306, ИНН\КПП 8908003025\890801001

_____ 20_____ г. Исх. № _____

на № _____ от _____

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	89-02-005-2025
1.3. Наименование органа (организации):	«Управление строительства и жилищной политики Администрации Приуральского района»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик "Тюменьстрой"»
2.2.2. ИНН:	7204034836
2.2.3. ОГРН:	1037202571407
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс расположенный по адресу ЯНАО, Приуральский район, с. Аксарка, ул. Обская - ул. Северная (1 очередь)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ямало-Ненецкий автономный округ
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальный округ Приуральский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Аксарка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	89:02:020107:470; 89:02:020107:463; 89:02:020107:766; 89:02:020107:767; 89:02:020107:757
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	89-RU89704000-01-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление строительства и жилищной политики Администрации Приуральского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 89:02:020107:766 (ул. Северная, д. 15)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	2410,50
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	400,80
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1657,50
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1657.50
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	34
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	13,65
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	II
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.08.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07086600865
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 89:02:020107:463 (ул. Северная, д. 13)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	1263,60
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	211,30

6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	869,20
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	869.20
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	23
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	13,65
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	II
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	12.08.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07086600865
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 89:02:020107:757 (ул. Обская, д. 8)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	2587,50
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	483,70
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1703,60
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1703.60

6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	33
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	3
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	13,65
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	II
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	13.08.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07086600865

<p>Начальник отдела градостроительства</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 2f798f164c18cfa1e64c1755754d2d00 Владелец Селукова Елена Владимировна Действителен 04.06.25 07:00:11 по 28.08.26 07:00:11</p>	<p>Е. В. Селукова</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>