

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>04.07.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>№10-01-81-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Администрация Петрозаводского городского округа</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<b>Внесение изменений от <u>16</u>.07.2025 в связи с исправлением технической ошибки в п. 6.1.7.1</b>
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СП №2»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>1001352039</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1211000001145</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Многоквартирный жилой дом по ул. Мичуринской, 34 в г. Петрозаводске»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Республика Карелия</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Петрозаводский городской округ</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Петрозаводск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>район Перевалка</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Мичуринская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>Дом 34</b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>10:01:0110167:639</b>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	18.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 10 – 01 – 81 – 2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Петрозаводского городского округа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	4394,2
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе: - кладовые (кв. м): - офисы (кв.м):	222,9 72,5 150,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2884,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2588,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	100
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе: - кладовые (штук): - офисы (штук):	29 24 5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	71
6.1.11. в том числе квартир (штук): -однокомнатные (штук): -двухкомнатные (штук): -трехкомнатные (штук):	71 27 35 9
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А++» высочайший
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.06.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	146-371-998 92

Заместитель председателя комитета – начальник управления экономики и инвестиционной политики комитета градостроительства и экономического развития		Н.А. Иванычева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия