



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-81-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ред Эппл Инк»
2.2.2. ИНН:	7727805593
2.2.3. ОГРН:	1137746438796
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	



Администрация Города
Екатеринбурга

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Библиотечная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 38
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0704044:2630
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.03.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-85-2024 (с изменениями от 19.02.2026)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Множкквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта	-

капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	15330,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	909,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8756,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8186,4
6.8. Количество помещений (штук):	206
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	23
6.10. Количество жилых помещений (штук):	183
6.11. в том числе квартир (штук):	183
6.12. Количество машино-мест (штук):	56
6.13. Количество этажей:	10, 11, 14
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	<p>Количество квартир / общая площадь квартир, в т.ч. (штук / кв. м): 183 / 8186,4</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных (студий): 58 / 1690,6 - однокомнатных: 50 / 1942,1 - двухкомнатных: 66 / 3895,4 - трехкомнатных: 9 / 658,3 <p>Площадь квартир с учетом лоджий и балконов (с понижающим коэффициентом) (кв. м): 8426,8</p> <p>Общая площадь встроенных нежилых помещений, в т.ч. (кв. м): 2962,3</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь коммерческих помещений, в т.ч. (кв. м): 830,4 - Офис № 1: 58,5 - Офис № 2: 89,6 - Офис № 3: 152,5 - Офис № 4: 127,3 - Офис № 5: 116,9 - Офис № 6: 125,0 - Офис № 7: 45,3 - Офис УК: 115,3

	<p>Количество кладовых (штук): 15 Общая площадь кладовых (кв. м): 78,6 Площадь подземного паркинга, в т.ч. (кв. м): 2053,3 - общая площадь машино-мест: 758,2 Количество мотомест (штук): 15 Общая площадь мотомест (кв. м): 40,5 Площадь вспомогательных помещений паркинга (кв. м): 1254,6 Площадь помещений мест общего пользования (по приказу Росреестра № П/0393 от 23.10.2020) (кв. м): 1953,6 Количество лифтов (штук): 3 Материал наружных стен: газозолобетонные блоки, монолитный железобетон</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	12.02.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	01867645989

Первый заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галимов инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 1 лист(а) к
 Первый заместитель
 Главы Екатеринбурга
 Р. А. Галимов