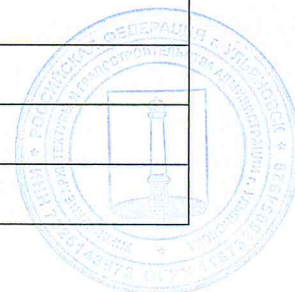


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 30.01.2026 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 73-24-007-2026 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ВОЛГА ПАРК ХАУС» |
| 2.2.2. ИНН: | 7328110335 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1217300013831 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом № 4 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ульяновская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ город Ульяновск |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Ульяновск |



| | |
|--|---|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. 104-й Гвардейской десантно-штурмовой дивизии |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д. 42 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 73:24:021014:174 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 01.02.2024 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 73-24-003-2024 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом № 4 |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 599,3 |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 2 671,9 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 384,9 |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 1 920,1 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 1 898,1 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 39 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 39 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.13. Количество этажей: | 6 |



| | |
|--|-----------------|
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | 21,35 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | А очень высокий |
| 6.18. Иные показатели: | |
| 6.18.1 Материалы стен: | Кирпичные |
| 6.18.2. Строительный объем здания, всего (куб. м): | 12 416,0 |
| 6.18.3. в том числе подземной части (куб. м): | 1 350,0 |
| 6.18.4. Количество квартир (шт.), в том числе: | 39 |
| - 1-комнатных (шт): | 14 |
| - 2-комнатных (шт): | 20 |
| - 3-комнатных (шт): | 5 |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 28.01.2026 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 057-750-020 59 |

| | | |
|---|--|---------------------|
| Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |  | Н.А.Гордеева |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | | инициалы, фамилия |