

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.11.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	45-25-82-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кургана
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Газинвест 1»
2.2.2. ИНН:	4501131354
2.2.3. ОГРН:	1074501004423
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплексная застройка по адресу: г. Курган, 15 микрорайон. Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства).
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Курганская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Курган
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Курган
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	15-й микрорайон
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	11/1,11/2,11/3,11/4,11/5,11/6,11/7,11/8,11/9,11/10
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	45:25:020306:12
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.12.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	45-RU45301000-126-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	134,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	2

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	134,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности	А (очень высокий)

(при наличии):	
6.2.18. Другие показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	134,6
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.3.18. Другие показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов

6.3.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/4
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	134,7
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.4.11. в том числе квартир (штук):	
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.4.18. Иные показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888

6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/5
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.5.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	134,7
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.5.11. в том числе квартир (штук):	
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.5.18. Другие показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/6
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.6.2. Назначение объекта:	жилой дом

6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.5. Площадь (кв. м):	134,5
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.6.8. Количество помещений (штук):	
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.6.11. в том числе квартир (штук):	
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.6.13. Количество этажей:	2
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.6.15. Вместимость (человек):	
6.6.16. Высота (м):	
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.6.18. Другие показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/7
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.7.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.7.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.7.5. Площадь (кв. м):	134,6
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.8. Количество помещений (штук):	
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.7.11. в том числе квартир (штук):	
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	
6.7.13. Количество этажей:	2
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.7.15. Вместимость (человек):	
6.7.16. Высота (м):	
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.7.18. Другие показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/8
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.8.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.8.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.8.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.8.5. Площадь (кв. м):	134,6
6.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	

6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8.8. Количество помещений (штук):	
6.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.8.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.8.11. в том числе квартир (штук):	
6.8.12. Количество машино-мест (штук):	
6.8.13. Количество этажей:	2
6.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.8.15. Вместимость (человек):	
6.8.16. Высота (м):	
6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.8.18. Иные показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/9
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.9.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.9.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.9.5. Площадь (кв. м):	134,9
6.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.9.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.9.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	

террас) (кв. м):	
6.9.8. Количество помещений (штук):	
6.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.9.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.9.11. в том числе квартир (штук):	
6.9.12. Количество машино-мест (штук):	
6.9.13. Количество этажей:	2
6.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.9.15. Вместимость (человек):	
6.9.16. Высота (м):	
6.9.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.9.18. Другие показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки. (11 этап строительства) дом 11/10
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.10.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.10.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.10.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.10.5. Площадь (кв. м):	135,0
6.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.10.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.10.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.10.8. Количество помещений (штук):	
6.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10.10. Количество жилых помещений (штук):	

6.10.11. в том числе квартир (штук):	
6.10.12. Количество машино-мест (штук):	
6.10.13. Количество этажей:	2
6.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.10.15. Вместимость (человек):	
6.10.16. Высота (м):	
6.10.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.10.18. Иные показатели:	общая площадь жилых домов блокированной застройки (кв.м) - 1347,0; строительный объем (куб.м) - 4946,6; материал стен - из прочих материалов
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	137-641-96888

**Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**Н.В. Юшкова**  
(расшифровка подписи)

