

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	60-18-10-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Псковского района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания «Возрождение-17»
2.2.2. ИНН:	6027151287
2.2.3. ОГРН:	1136027004761
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Писковичская волость»; деревня Хотицы, земельный участок с кадастровым номером 60:18:0142304:386»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Псковская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Псковский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Сельское поселение «Писковичская волость»
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	дер. Хотицы
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Загородная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	60:18:0142304:386
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	60-RU60518454-448-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Псковского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	582,70
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	7647,00
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	498,60

6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5118,20
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5041,40
6.8. Количество помещений (штук):	105
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.10. Количество жилых помещений (штук):	103
6.11. в том числе квартир (штук):	103
6.12. Количество машино-мест (штук):	0
6.13. Количество этажей:	14
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	43,95
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	Объем = 24129,00 м ³ (в т. ч. подземной части 1460,00 м ³ ; МОП=1589,30 м ² в т. ч. подлежит постановке на ГКУ 498,60 м ² ;) 37,7 м ² - площадь лоджий
6.19. Дата подготовки технического плана:	25.08.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07067408866

Первый заместитель Главы Псковского района	А.А. Иванов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

Консультант комитета по ЖКХ, строительству,
дорожному хозяйству и архитектуре
Администрации Псковского района
Иванова О.А. Иванова
Прошито и пронумеровано 2 листа(ов)

