

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>12 марта 2025</i>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>23-07-021 -2025</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Строительная компания ТЕХЮГСТРОЙ»</i>
2.2.2. ИНН:	<i>2311340860</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1222300057760</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, Южно-Кубанское сельское поселение, п. Южный, ул. Екатерининская, 5, участок с кадастровым номером 23:07:0302000:971. Корректировка 1</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Краснодарский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>Динской муниципальный район</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>сельское поселение Южно-Кубанское</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>поселок Южный</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Екатерининская</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>дом 5 корпус 1, дом 5 корпус 2</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>23:07:0302000:971</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>14 сентября 2022</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>Ру 23-07-007-2022</i>

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5716,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5109,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	207
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	87
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	120
6.1.11. в том числе квартир (штук):	120
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	24,35
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	B (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	-
Общая площадь (встроенных помещений коммерческого назначения 1-го этажа (кв.м.)	957,3
места общего пользования (кв.м.)	1611,7
кладовки (шт.)	63
площадь кладовых (кв.м.)	394,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	04.03.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-583-037 71

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО
Динской муниципальный район
Краснодарского края

должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство

М.П.

Бессонов Денис Андреевич
Храптович Павел Алексеевич (86162) 6-30-45

подпись

П.И. Чурахин
инициалы, фамилия

Количество листов 2 (два)

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО Динской муниципальной район Краснодарского края
П.И. Чулахин

(подпись)

