

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>30 апреля 2025</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-9 ж-2025</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Возрождение»
2.2.2. ИНН:	9701243752
2.2.3. ОГРН:	1237700210846
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной поз.7 в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г.Чебоксары (квартиры с 1 по 141)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная	

территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	бульвар
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Солнечный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 46
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:21:076202:4498
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.10.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-72-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной поз.7 в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г.Чебоксары (квартиры с 1 по 141)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1406,2
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	11530,3
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	294,4
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с коэф.) (кв. м):	7269,9
6.X.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6970,8
6.X.8. Количество помещений (штук):	289
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	65
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	224
6.X.11. в том числе квартир (штук):	141
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-

6.Х.16. Высота (м):	архитектурная – 33,10
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А+ (Высочайший)
6.Х.18. Иные показатели:	
- этажность	9
- строительный объём (куб.м.), в том числе:	37286,0
ниже отм. 0.000 (куб.м.):	2990,0
- количество квартир (шт.), в том числе:	141
однокомнатных (шт.):	61
двухкомнатных (шт.):	77
трехкомнатных (шт.):	3
- жилая площадь квартир (кв.м.):	3463,5
- площадь квартир с лоджиями и балконами (без пониж. коэф.) (кв.м.):	7673,1
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	569 530,00
в том числе строительно-монтажных работ:	557 171,85
- материал стен:	Кирпичные
- количество хозяйственных кладовых для жильцов (шт.):	56
- общая площадь хозяйственных кладовых для жильцов (кв. м):	252,0
- количество индивидуальных колясочных (шт.):	9
- общая площадь индивидуальных колясочных (кв. м):	42,4
- пристроенная котельная:	
площадь застройки (кв. м):	97,9
строительный объём (куб.м.):	367,0
количество этажей (шт.):	1
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	27.04.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-656-891 24

Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства и градостроительства управления архитектуры и градостроительства города Чебоксары		Д.О. Церфус
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Исп. Александров Сергей Михайлович
Тел.23-50-83