

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСЕЛОК ДОБРОГРАД
КОВРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. ____¹

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	03.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	33-07-01-2026
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Администрация муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁶ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Доброград»
2.2.2. ИНН:	3317027134
2.2.3. ОГРН:	1183328010678
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Владимирская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ковровский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение поселок Доброград
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Поселок Доброград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Удачная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	33:07:000317:2379
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.01.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	33-07-002-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	711,7

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	1133,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	966,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	888,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.1.11. в том числе квартир (штук):	9
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	11,19
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.1.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 4408,93 куб. м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 911,5 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025г
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-515-350 41
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многokвартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	здание
6.2.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	707,1

6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.2.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	1128,3
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	963,3
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	890,2
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.2.11. в том числе квартир (штук):	9
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	11,2
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.2.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 4408,93 куб. м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 912,1 кв.м.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-515-350 41
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	здание
6.3.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	510,9

6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.3.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	827,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	708,2
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	645,5
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	7
6.3.11. в том числе квартир (штук):	7
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	10,85
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.3.18. Другие показатели ²² :	Строительный объем – 3174,34 куб. м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 664,3 кв.м.
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-494-047 65
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 4
6.4.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.4.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	511,5

6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.4.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	828,3
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	709,4
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	646,2
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	7
6.4.11. в том числе квартир (штук):	7
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	10,91
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.4.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 3174,34 куб. м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 665,2 кв.м.
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-494-047 65
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 5
6.5.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.5.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	511,9

6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.5.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	829,3
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	709,3
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	645,1
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	7
6.5.11. в том числе квартир (штук):	7
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	11,14
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.5.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 3174,34 куб.м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 664,4 кв.м.
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025г
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	036-494-047 65
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 6
6.6.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.6.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	570,3

6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.6.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	937,0
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	795,8
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	728,6
6.6.8. Количество помещений (штук):	
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	8
6.6.11. в том числе квартир (штук):	8
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.6.13. Количество этажей:	2
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	10,92
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.6.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 3612,78 куб.м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 748,8 кв.м.
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025г
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	010-119-570 84
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 7
6.7.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.7.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.7.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	721,8

6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.7.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	1139,5
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	974,7
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	890,4
6.7.8. Количество помещений (штук):	
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.7.11. в том числе квартир (штук):	9
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	
6.7.13. Количество этажей:	2
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.7.15. Вместимость (человек):	-
6.7.16. Высота (м):	11,21
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.7.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 4408,93 куб.м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 915,7 кв.м.
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025г
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	010-119-570 84
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 8
6.8.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.8.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.8.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.8.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	715,3

6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.8.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	1133,7
6.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	969,6
6.8.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	891,1
6.8.8. Количество помещений (штук):	
6.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.8.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.8.11. в том числе квартир (штук):	9
6.8.12. Количество машино-мест (штук):	
6.8.13. Количество этажей:	2
6.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.8.15. Вместимость (человек):	-
6.8.16. Высота (м):	11,17
6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.8.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 4408,93 куб.м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 914,7 кв.м.
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025г
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-515-350 41
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д.22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 9
6.9.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.9.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.9.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.9.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	566,3

6.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.9.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	937,8
6.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	
6.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.9.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	794,5
6.9.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	726,5
6.9.8. Количество помещений (штук):	
6.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.9.10. Количество жилых помещений (штук):	8
6.9.11. в том числе квартир (штук):	8
6.9.12. Количество машино-мест (штук):	
6.9.13. Количество этажей:	2
6.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.9.15. Вместимость (человек):	-
6.9.16. Высота (м):	10,52
6.9.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.9.18. Иные показатели ²² :	Строительный объем – 3573,18 куб.м Общая площадь квартир с учетом террас и балконов с понижающим коэффициентом – 746,9 кв.м.
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2025г
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	010-119-570 84

Глава муниципального образования
городского поселения поселок Доброград
Ковровского муниципального района



М.П.

А.Н. Сипач