


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	63-10-5-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Самарской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	31.01.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СитиСтройМаркет»
2.2.2. ИНН:	6345025134
2.2.3. ОГРН:	1136382002558
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Карла Маркса, 3а. Кирпичный 5-этажный жилой дом на 74 квартиры
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Самарская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Чапаевск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. К. Маркса
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	3А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	63:10:0203004:10
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.01.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	63-10-2-2025*
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Самарской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Карла Маркса, 3а. Кирпичный 5-этажный жилой дом на 74 квартиры
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание

6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	6281,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1472,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с учетом коэф.) (кв. м):	4130,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, без учета коэф.) (кв. м):	4277,6
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4040,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	80
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	74
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные двухкомнатные трехкомнатные	74 12 39 23
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	

Строительный объем подземной части, в т.ч. ниже от 0.000	3262
Строительный объем надземной части (в т.ч. коридоры и лестничные клетки)	16647
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-929-565 76

Министр		А.С.Фомин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия