



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Управление архитектуры и градостроительства

пр-кт Успенский, зд.115, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., 624097, тел. 8(34368)4-04-82,
e-mail: uagvr@movp.ru, ОКПО 04041987, ОГРН 1026600729066, ИНН/КПП 6606003882/668601001

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-36-11-2025
1.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВАВИЛОН»
2.2.2. ИНН:	6686141620
2.2.3. ОГРН:	1226600026553
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом по адресу: улица Алексея Латышова, д. 5, в г. Верхняя Пышма Свердловской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	обл. Свердловская
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. Верхняя Пышма
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Верхняя Пышма

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Алексея Латышова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:36:0101001:2181
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-36-24-2022
5.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа, выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Секция 1 III очередь строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	741,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	9233,50
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе:	859,8
Встроенных нежилых помещений	835,6
Помещений, отнесенных к общему имуществу многоквартирного дома	24,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6290,71
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5740,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	142
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе:	22
Кладовых для жителей дома	16
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	120

6.1.11. в том числе квартир (штук): - квартиры-студии - 1-комнатные квартиры - 2-комнатные квартиры - 4-комнатные квартиры	120 15 60 30 15
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек): - количество работающих во встроенных помещениях общественного назначения - количество жителей	5 200
6.1.16. Высота (м):	52,0
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем, в том числе - подземной части - надземной части Материал наружных стен	31173,08 1968,83 29204,26 Бетонные монолитные, бетонные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.05.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10527115411

Начальник Управления архитектуры и градостроительства		С.Н. Кучмаева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия