



Администрация города Благовещенска
Амурской области

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28-01-70-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Благовещенска Амурской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	---
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	---
2.1.2. Имя:	---
2.1.3. Отчество:	---
2.1.4. ИНН:	---
2.1.5. ОГРНИП:	---
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «АНК» 675028 Амурская область, г. Благовещенск, ул. Промышленная, д. 7, помещ. 15
2.2.2. ИНН:	2801048449
2.2.3. ОГРН:	1022800511150
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Амурская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	

28-01-70-2025



сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Благовещенск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал 418
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок Пограничный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	28:01:130418:65
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	28-01-36-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Благовещенска Амурской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	---
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	581,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.5. Площадь здания (кв. м):	6441,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	178,3
6.1.7. Площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий / за исключением балконов, лоджий (кв. м):	3741,1 / 3497,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	58
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	56
6.1.11. в том числе квартир (штук/кв. м):	
- двухкомнатных;	6 / 2415,8
- четырехкомнатных;	10 / 1081,4
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.1.13. Количество этажей (включая подвал и технический этаж):	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1



6.1.15. Вместимость (человек/день):	---
6.1.16. Высота (м):	59,7
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» очень высокий
6.1.18. Другие показатели: - Строительный объем – всего (куб.м.) / в том числе надземной части - Площадь мест общего пользования (кв. м)	24332 / 23163 1192,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-450-885 56

Заместитель мэра города Благовещенска
 должность уполномоченного лица органа (организации),
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
 эксплуатацию



А.Е. Воронов
 А.Е. Воронов
 инициалы, фамилия

30.12.2025