



В.Н. Урсс

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-041-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	16.04.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОРСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ 2"
2.2.2. ИНН:	7602146144
2.2.3. ОГРН:	1187627035133
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс 5-ти этажных жилых домов (№№ 42-59) с инженерными коммуникациями. Количество очередей - 5

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Ярославль городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Александра Додонова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10, корпус 4 (стр. 56) дом 10, корпус 2 (стр. 57) дом 10, корпус 3 (стр. 58) дом 10 (стр. 59)
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:010201:511
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-587-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	5 очередь - Квартал №18 (стр №56,57,58,59). Строение № 56.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1284,4
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	5716
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4329,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4118,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	80
6.1.11. в том числе квартир(штук):	80
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	15
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.04.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80

6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Квартал № 18 (жилые дома строения №№ 56, 57, 58, 59). Строение № 57.
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	871,7
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	3899
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2940,9
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2806,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	55
6.2.11. в том числе квартир(штук):	55
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	15
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.2.18. Другие показатели:	

6.2.19. Дата подготовки технического плана:	15.04.2026
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Квартал №18 (жилые дома №№ 56, 57, 58, 59). Строение 58.
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	610
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	2717,3
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2006,7
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1941,2
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	45
6.3.11. в том числе квартир(штук):	45
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	5
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.3.15. Вместимость (человек):	

6.3.16. Высота (м):	15
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	15.04.2026
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	5 очередь - Квартал №18 (жилые дома №№ 56, 57, 58, 59). Строение № 59.
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	жилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1016,2
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	4451,9
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3296,2
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3141,8
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	60
6.4.11. в том числе квартир(штук):	60
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	

6.4.13. Количество этажей:	5
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	15
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	15.04.2026
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-908-292-80

Заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области		Баланцев А.С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	ФИО

