

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 14.11.2025   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 73-23-32-2025  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Администрация города<br>Димитровграда Ульяновской<br>области                                   |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной<br>ответственностью<br>«Специализированный застройщик<br>«ЖК СОЦГОРОД» |
| 2.2.2. ИНН:  | 7329034006   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1207300008189  |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Многоквартирный жилой дом  |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | строительство  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Ульяновская область  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город<br>Димитровград  |

|  |   |
|--|---|
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Димитровград  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | проспект Ленина   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | № 37И   |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:            | 73:23:010104:969  |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 29.10.2024  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 73-23-35-2024   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Администрация города Димитровграда Ульяновской области                  |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |   |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | Многоквартирный жилой дом   |
| 6.X.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание  |
| 6.X.2. Назначение объекта:   | многоквартирный дом   |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв. м):  | 1191,90   |
| 6.X.5. Площадь (кв. м):  | 4848,40<br>в т.ч. подземной части – 454,40;<br>в т.ч. магазина – 530,70 |
| 6.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):  | 2929,60   |
| 6.X.11. Количество квартир (штук):   | 47  |
| 6.X.13. Количество этажей:   | 9   |
| 6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1   |
| 6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | «В» высокий   |

|  |  |
|--|--|
| 6.Х.18. Иные показатели:   | <p>Строительный объем здания (куб.м): - 32901,14; в т.ч. подземной части – 1221,36;<br/>         Жилая площадь квартир (кв.м): - 1140,40;<br/>         Общая площадь квартир (с балконами) (кв.м): – 2977,90.<br/>         1 комнатных квартир -15 шт.,<br/>         2-х комнатных – 25 шт.<br/>         3- комнатных – 7 шт.<br/>         Торговая площадь (кв.м): - 345,0.<br/>         Площадь теплогенераторной 1 – 21,40 кв.м.<br/>         Площадь теплогенераторной 2 – 36,40 кв.м.<br/>         Количество секций – 1.</p> <p>Стены – кирпичные.</p> |
| 6.Х.19. Дата подготовки технического плана:  | 06.10.2025   |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 109-836-527 84   |

|   |  |                       |
|---|--|-----------------------|
| <b>Глава города Димитровграда</b>   |  | <b>С.А. Сандрюков</b> |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись  | инициалы, фамилия     |

Муллин Н.Ю.  
 Артемьева Е.Н.  
 Терешкова Н.В.