

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.05.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-37866-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с Ограниченной Ответственностью Специализированный Застройщик «Садовое кольцо МПС»
2.2.1.2. ИНН:	7706301066
2.2.1.3. ОГРН:	1037706027259
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями

	общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Московская область, г. о. Красногорск, г. Красногорск, в районе поселка МПС» (2 этап жилого дома Т-2)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красногорск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Большая Воскресенская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0010306:4248; 50:11:0010306:4249; 50:11:0010306:4253
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-11-20119-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Московская область, г.о.

	Красногорск, г. Красногорск, в районе поселка МПС (жилой дом Т-2). Корректировка №1. 2 этап (Т-2.2)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	41841,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	41841,5
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30765,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30765,0
6.8. Количество помещений (штук):	628
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.10. Количество жилых помещений (штук):	620
6.11. в том числе квартир (штук):	620
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	1-28
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» (повышенный)
6.18. Иные показатели:	Количество секций – 2 шт. Строительный объем – 149200,52 куб. м., в том числе: - надземной части – 149200,52 куб. м Площадь застройки жилого дома по цоколю – 2582,0 кв. м Количество квартир, в том числе: - однокомнатных (без межкомнатных перегородок) – 329

	шт. - однокомнатных – 28 шт. - двухкомнатных – 72 шт. - трехкомнатных – 164 шт. - четырехкомнатных – 27 шт. Площадь помещений общественного назначения (медцентр) – 1560,5 кв. м., в том числе: - поликлиник – 1381,5 кв. м - аптек – 179,0 кв. м Количество помещений общественного назначения – 2 шт. Общая площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу – 70,6 кв. м Количество нежилых помещений, относящихся к общему имуществу – 6 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.04.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-621-177 54

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 268A7A24D9221CCDE73C899366C5BEC3 Владелец **Валов Игорь Олегович** Действителен с **09.04.2026** по **03.07.2027**	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)