

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

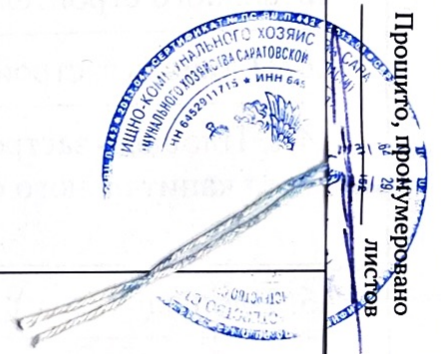
стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 24 » декабря 2025 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- 135 -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Производственно-коммерческая фирма «Пульсар-С»
2.2.2. ИНН:	6452009622
2.2.3. ОГРН:	1056405002390
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом этажностью не выше 8 этажей по адресу: г. Саратов, ул. Киевская, 10 в Заводском

	районе
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Саратов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Саратов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Киевская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:48:020310:61
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.08.2024

5.2. Номер разрешения на строительство:	64-48-70-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	751,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	5 028,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 818,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 541,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	55
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений	55

(штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	55
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	29,84
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) подземной части (куб. м) Количество однокомнатных квартир (шт.): Количество двухкомнатных квартир (шт.): Количество трехкомнатных квартир (шт.):	19 022,7 1 740,3 16 30 9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06768726825



Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство



подпись

М.А. Бутылкин

инициалы, фамилия

М.П.