



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>25.09.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-23-127-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЕРВЫЙ БЕТОННЫЙ ЖБИ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604304861</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1167627070313</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом литер 3 с инженерными коммуникациями. 3 этапа строительства. 2 этап: блок-секции В и Г.</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Ярославль</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Ярославль</b>

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Дзержинский район</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Брагинская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 18, корпус 4</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:23:010406:66 в составе единого землепользования 76:23:000000:103</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>25.11.2022 (в редакции от 18.09.2023, 24.10.2023)</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-301000-207-2022</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом литер 3 с инженерными коммуникациями. 2 этап: блок-секции В и Г.</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>жилое</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1081,28</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>9793,1</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые) (кв. м):	<b>86,1</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (офисного назначения) (кв. м):	<b>374,4</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>6403,3</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>6293,5</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>145</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые) (штук):	<b>17</b>

6.1.9. Количество нежилых помещений (офисного назначения) (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	122
6.1.11. в том числе квартир (штук):	122
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	32,95
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«В» - высокий
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб. м),	28645,99
в том числе подземной части	2118,29
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м):	122 / 6293,5
1-комн. квартир (шт):	57 / 2209,0
2-комн. квартир (шт):	38 / 2161,3
квартир-студий (шт):	18 / 1258,1
3-комн. квартир (шт.):	9 / 665,1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.09.2024 г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-946-807 18

**Заместитель министра строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 25 » сентября 20 24 г.

М. П.