



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1350Ж-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	12.02.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-1"
2.2.2. ИНН:	0275928058
2.2.3. ОГРН:	1220200019962
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 21 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченный улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1-5. Автостоянка литер 19. Литер 2

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Дружбы народов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 51
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:050234:2187
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-55-1350Ж-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	19692,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	2840,6
6.1.6.1. Площадь кладовых (кв.м):	81,0
6.1.6.2. Площадь офисов (кв.м):	229,9
6.1.6.3. Площадь МОП (кв.м):	2400,1
6.1.6.4. Места хранения для жильцов дома (кв.м):	129,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12853,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12451,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	315
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	45
6.1.9.1. Количество кладовых (штук):	12
6.1.9.2. Количество офисов (штук):	2
6.1.9.3. Места хранения для жильцов (штук):	24
6.1.9.4. Количество нежилых помещений (с уникальными номерами 271-277) (штук):	7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	270
6.1.11. в том числе квартир (штук):	270
6.1.11.1. 1- комнатных квартир (штук):	48
6.1.11.2. 1 комнатных студий (штук):	51
6.1.11.3. 2-комнатных квартир (штук):	74
6.1.11.4. 3 - комнатных квартир (штук):	73
6.1.11.5. 4 - комнатных квартир (штук):	24
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	-
6.1.18. Иные показатели:	

6.1.18.1. :	жилая площадь - 6543,9 кв.м; 1- комнатных квартир-48 (общая площадь-1889,6 кв.м, площадь квартир-1825,9 кв.м, жилая площадь -784,5 кв.м), 1 -комнатных студий-51 (общая площадь-1492,4 кв.м, площадь квартир 1425,8 кв.м, жилая площадь-581,3 кв.м), 2-комнатных квартир-74 (общая площадь-3120,4 кв.м, площадь квартир-3035,2 кв.м, жилая площадь-1591,5 кв.м), 3 - комнатных квартир-73 (общая площадь-4525,4 кв.м, площадь квартир-4375,4 кв.м, жилая площадь-2466,8 кв.м), 4 - комнатных квартир-24 (общая площадь-1825,3 кв.м, площадь квартир-1789,0 кв.м, жилая площадь-1119,8 кв.м)
6.1.20. Дата подготовки технического плана:	06.12.2024
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06021159809

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений		Бикмухаметов Р.С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Пронумеровано и пронумеровано
лист а

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ
Р.С. Бикмухаметов



Handwritten mark