



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.06.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-22-33100-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"
2.2.1.2. ИНН:	5027240182
2.2.1.3. ОГРН:	1165027054059
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Жилой комплекс по адресу:

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	Московская область, городской округ Люберцы, 2 пос. Томилино, корпус 6.1, корпус 6.2» Корпус 6.2 (этап 2)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Люберцы
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Мирный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Мирный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица академика Северина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:22:0040602:5464
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-22-23082-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, 2 пос. Томилино, корпус 6.1, корпус 6.2» Корпус 6.2 (этап 2)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта	-

капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	35065,2
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	22661,8
6.8. Количество помещений (штук):	708
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	528
6.11. в том числе квартир (штук):	528
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.18. Иные показатели:	Площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений с понижающим коэф.0,3) - 22756,0 кв.м.; Количество 1 - комнатных квартир - 208 шт.; Количество 2 - комнатных квартир - 208 шт.; Количество 3 - комнатных квартир – 96 шт.; Количество 4 - комнатных квартир - 16 шт.; Количество нежилых помещений общественного назначения - 16 шт.; Площадь нежилых помещений общественного назначения - 1376,7 кв.м.; Помещение пост охраны - 1 шт., площадью 24,5 кв.м.; Количество хозяйственных кладовых - 137 шт.; Площадь хозяйственных кладовых - 550,7 кв.м.;

	<p>Количество нежилых помещений для обслуживания дома, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме - 26 шт., общей площадью 413,4 кв.м., в том числе: - Помещение для прокладки коммуникаций - 10 шт., общей площадью 101,5 кв.м.; - Электрощитовая - 3 шт., общей площадью 52,0 кв.м.; - Электрощитовая ПОН - 1 шт., площадью 13,2 кв.м.; - Помещение СС - 1шт., площадью - 16,5 кв.м.; - Помещение СС и А - 1шт., площадью 15,4 кв.м.; - Венткамера - 4 шт., общей площадью 71,1 кв.м.; - ПУИ - 4 шт., общей площадью 19,1 кв.м.; - Насосная 1 шт., площадью 58,4 кв.м.; - ИТП - 1шт., площадью 66,2 кв.м.; Количество секций - 4 шт.; Помещения, места общего пользования, (1-4 секции) №№I - IV (межквартирные коридоры, лестничные клетки, лифты, лестницы) общей площадью 5018,4 кв.м.; Помещения, представляющие собой места общего пользования в подземном этаже V-1-3, 5-6, 11-13, 15, 17-19, 21-23, 25, 32, 34, 36-40, 42, 50-52, 54 (коридоры для прохода в технические помещения для обслуживания дома предназначенное для ввода и прокладки коммуникаций и коридоры для подхода к хозяйственным кладовым) общей площадью 860,1 кв.м.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	029-191-953 73

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)