



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-174-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПРЕМЬЕР»
2.2.2. ИНН:	7604392730
2.2.3. ОГРН:	1237600005598
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ярославль
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Клубная, земельный участок 31а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:021404:245
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.10.2023 (в ред. от 26.09.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-235-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1070,2
6.1.5. Площадь (кв. м):	5000,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	275,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3200,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2860,7
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	60
6.1.11. в том числе квартир (штук):	60
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	14,4
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» (повышенный)
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	18260,0
в том числе надземной части	15344,0

Площадь общего имущества (кв.м)	493,8
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	60 / 2860,7
1-комнатные	32 / 1240,6
2-комнатные	24 / 1315,5
3-комнатные	4 / 304,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-535-316-92

**Заместитель Председателя
Правительства Ярославской области
- министр строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Баланцев

(расшифровка подписи)

« 30 » сентября 20 25 г.

