



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-22-38055-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
2.2.1.2. ИНН:	7723844961
2.2.1.3. ОГРН:	1127746612201
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Многоуровневая автостоянка №1

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	на 1000 машиномест с помещениями коммерческого назначения, по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, жилой микрорайон, северо-восточной части г. Люберцы, севернее квартала №2»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Люберцы
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Люберцы
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	мкр. Зенино ЖК Самолёт
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Вертолетная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:22:0010105:49035
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.03.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-22-26895-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоуровневая автостоянка №1 на 1000 машиномест с помещениями коммерческого назначения

6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	30910,2
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	1000
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Количество и площадь нежилых помещений (БКФН) – 4шт /2033,6 кв.м., Количество и площадь машино-мест– 1000 шт /13436.0 кв.м. из которых 91 шт/ 1210.3 расположены на кровле и не подлежат кадастровому учету, 909 шт/12225,7 расположены на 1-9 этаже, Количество и площадь технических помещений– 8 шт / 150,9 кв.м. из которых: Венткамера - 1шт/21,4кв. м ИТП – 1 шт/33,8 кв. м., Водомерный узел - 1шт/27,5 кв.м., Пункт управления – 1 шт/13,5 кв. м.,

	Электрощитовая № 1 – 1 шт/16.1 кв. м., Электрощитовая № 2 – 1 шт/14,9 кв. м., Диспетчерская - 1шт/11,7 кв. м., Помещение хранения пожарного инвентаря – 1 шт/12,0 кв.
6.19. Дата подготовки технического плана:	27.05.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	012-972-274 42

Заместитель Начальника Управления - Начальник отдела выдачи разрешений на ввод в эксплуатацию по объектам жилого назначения Управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 53BD82BE2B8CCF36AC9073F5A15F17D2 Владелец Полянский Яков Алексеевич Действителен с 01.04.2025 по 25.06.2026	Полянский Яков Алексеевич
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)