

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 3 <1>

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	30.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	61-45-16-2024
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация города Азова
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РОСТОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
2.2.2. ИНН:	6141057674
2.2.3. ОГРН:	1216100012457
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс, расположенный по адресу: Российская Федерация Ростовская обл. Городской округ «Город Азов» г. Азов ул. Красногоровская з/у 19а
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Азов
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Красногоровская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	19а

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	61:45:0000227:1204
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-301-24-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Азова
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12> корпус 1	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Жилой комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	здание
6.1.2. Назначение объекта <15>:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	2046,11
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	16563,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14472,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12242,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	261
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	261
6.1.11. в том числе квартир (штук):	261
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.16. Высота (м):	30,27
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	С-повышенный
6.1.18. Иные показатели <22> строительный объем (куб.м):	55064,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.03.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого	

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-536-776 33
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12> корпус 2	
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Жилой комплекс
6.2.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	здание
6.2.2. Назначение объекта <15>:	многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1300,02
6.2.5. Площадь (кв. м) <19>:	10342,4
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9202,7
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7838,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	144
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.2.11. в том числе квартир (штук):	144
6.2.13. Количество этажей:	9
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.16. Высота (м):	30,32
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	С-повышенный
6.2.18. Иные показатели <22> строительный объем (куб.м):	35027,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	29.03.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-536-776 33

И.о. главного архитектора города Азова		Н.В. Варсан
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия