



**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 21.03.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 25-311000-09-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Высота" |
| 2.2.2. ИНН: | 253602511534 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1182536033602 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом в районе ул. Андрея Кушнира, д. 30 в г. Уссурийск на земельном участке с кадастровым номером 25:34:017401:8863 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Приморский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Уссурийский городской округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением | |

| | |
|---|--|
| зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Уссурийск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Андрея Кушнера |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом № 55 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 25:34:017401:8863 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 10.03.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 25-311000-09-2023 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом в районе ул. Андрея Кушнера, д. 30 в г. Уссурийск на земельном участке с кадастровым номером 25:34:017401:8863 |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 1819,50 |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 12062,70 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - в том числе площадь МОПов - в том числе площадь нежилых помещений | 3899,00 60,4 |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): - однокомнатные - трехкомнатные | 5788,20 4083 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за | |

| | |
|--|----------------|
| исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | |
| - однокомнатные | 5008,2 |
| - трехкомнатные | 3571,8 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 176 |
| - однокомнатные | 104 |
| - трехкомнатные | 72 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.13. Количество этажей: | 9 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.15. Вместимость (человек): | |
| 6.16. Высота (м): | |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | |
| 6.18. Иные показатели: | |
| - строительный объем (куб.м), в т.ч. ниже отм. 0.000 | 39686 2897 |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 01.10.2024 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 061-324-572 29 |

| | | |
|---|---|--|
| Начальник управления должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство |  |  Д. О. Бобрыш инициалы, фамилия |
| | подпись | |