

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	89-11-17-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Новый Уренгой
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АНТАРЕС»
2.2.2. ИНН:	8904070510
2.2.3. ОГРН:	1128904008970
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Романтиков, ул. Первопроходцев (кадастровый номер земельного участка 89:11:020101:5438)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ямало – Ненецкий автономный округ
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о.г. Новый Уренгой
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	-

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новый Уренгой
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Губкина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 11Б
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	89:11:020101:5438
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.06.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	89-11-21-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Новый Уренгой
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Романтиков, ул. Первопроходцев (кадастровый номер земельного участка 89:11:020101:5438)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1362,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	13184,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.	

м): - помещения для коммерческого использования (офисы) - кладовых - МОП	897,9 623,7 1941,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): - 1С -комнатных - 2С - комнатных - 3С - комнатных	8355,2  527,4 3456,2 4371,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7869,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): - помещения для коммерческого использования (офисы) - кладовых	12 84
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук): - 1С -комнатных - 2С - комнатных - 3С - комнатных	162 18 72 72
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	-
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-106-674-39
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Благоустройство в составе объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Романтиков,

	ул. Первопроходцев (кадастровый номер земельного участка 89:11:020101:5438)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	иное сооружение (Благоустройство территории)
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	6910,1
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	-
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	29.08.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-106-674-39
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного	Сети горячего водоснабжения в составе объекта: «Многоквартирный жилой дом,


проектной документацией:	расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Романтиков, ул. Первопроходцев (кадастровый номер земельного участка 89:11:020101:5438)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	сооружения коммунального хозяйства
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	-
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели: – протяженность, м	11
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	29.08.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	

подготовившего технический план:	127-106-674-39
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети канализации в составе объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Романтиков, ул. Первопроходцев (кадастровый номер земельного участка 89:11:020101:5438)
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	сооружения канализации
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	-
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	-
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели: - протяженность, м	123,0
6.4.19. Дата подготовки технического	

плана:	29.08.2025
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-106-674-39
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети холодного водоснабжения в составе объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Романтиков, ул. Первопроходцев (кадастровый номер земельного участка 89:11:020101:5438)
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	сооружения коммунального хозяйства
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	-
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	-
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-

6.5.18. Иные показатели: - протяженность, м	11,0
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	29.08.2025
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-106-674-39
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети электроснабжения в составе объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Романтиков, ул. Первопроходцев (кадастровый номер земельного участка 89:11:020101:5438)
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.6.2. Назначение объекта:	сооружения электроэнергетики
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.5. Площадь (кв. м):	-
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.8. Количество помещений (штук):	-
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	-
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.6.15. Вместимость (человек):	-

6.6.16. Высота (м):	-
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.6.18. Иные показатели: - протяженность, м	325,0
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	29.08.2025
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-106-674-39

<p><b>Главный архитектор города Новый Уренгой</b></p>	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>Сертификат 37180dd8c7ed14ba27d7ed1d38a9b443  Владелец Ворошилов Евгений Валерьевич  Действителен 12.05.25 09:55:28 по 05.08.26 09:55:28</p>	<p><b>Е. В. Ворошилов</b></p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>