

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 13 » <u>февраля</u> 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-50- <u>1</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации) :	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖК СИСТЕМА»
2.2.2. ИНН:	6452142770
2.2.3. ОГРН:	1206400003226
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Жилой дом №1, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пр-кт Волжский, д. 61, на

	земельном участке площадью 16439 кв.м., с кадастровым номером 64:50:031726:89
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская обл.
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Энгельсский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Энгельс
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично- дорожной сети:	Волжский проспект
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 61
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:50:031726:89
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального	

строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 64-50-97-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) :	2919,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	28666,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	775,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16560,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15277,3
6.1.8. Количество помещений (шт.):	346

6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	345
6.1.11. в том числе квартир (штук):	345
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	40,2
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели Строительный объем (куб.м)	94511,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-531-986 15



**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения
на строительство



подпись

М.А. Бутылкин

инициалы, фамилия