



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-061-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Выбор"
2.2.2. ИНН:	7604213251
2.2.3. ОГРН:	1117604016496
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями, с подземной автостоянкой и инженерными коммуникациями. 2 этапа.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Красноперекопский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Институтская

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:040806:9
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.10.2016 (в ред. от 07.06.2022, 13.03.2023, 24.12.2024, 26.03.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-472-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	II этап (офисы на первом этаже, встроенная автостоянка для жилой и общественной части, кладовые уборочного инвентаря офисов, инвентарные помещения)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом с нежилыми помещениями
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1584,78
6.1.5. Площадь (кв. м):	37327,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства – II этап (кв. м):	2845,9
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2682
- офисных	1118,3
- подземной автостоянки	1270,3
- инвентарных помещений	293,4
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
- офисных	10
- инвентарных помещений	60
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	39

6.1.13. Количество этажей:	27
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	79,98
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем – всего,	17420,93
в том числе надземной части:	8012,15
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.03.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-377-573 80

**Заместитель министра – начальник отдела
развития энергетики и координации расчётов
в ЖКХ министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.С. Квядарас
(расшифровка подписи)

« 28 » марта 20 25 г.