



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1312Ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Атом"
2.2.2. ИНН:	0276101648
2.2.3. ОГРН:	1060276028670
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Новомостовая
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Новомостовая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:010160:7
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.11.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-1312Ж-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь здания (кв.м):	9070,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-

6.1.6.1. Площадь помещений МОП (кв.м):	202,3
6.1.6.2. Площадь машиномест и мест для размещения мототранспорта (кв.м):	919,4
6.1.6.3. Площадь офисов (кв.м):	215,7
6.1.6.4. Площадь кафе (кв.м):	249,5
6.1.6.5. Площадь МОП (кв.м):	2000,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4685,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4588,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	75
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	16
6.1.9.1. Количество офисов (штук):	2
6.1.9.2. Количество кафе (штук):	1
6.1.9.3. Количество помещений МОП (штук):	13
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	59
6.1.11. в том числе квартир (штук):	59
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	55
6.1.12.1. Количество мест для размещения мототранспорта (штук):	4
6.1.13. Количество этажей (штук):	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	2
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (архитектурная) (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	B+
6.1.18. Иные показатели:	

6.1.18.1. :	Жилая площадь квартир – 2 697,8 м2; Общая площадь автостоянки – 1 854,8 м2, в т.ч. проезды – 935,4 м2; Количество 1-комнатных квартир - 1 (общая площадь - 28,6 кв.м, площадь квартир -28,6 кв.м., жилая площадь - 14,5 кв.м.) . Количество 2-комнатных квартир - 19 (общая площадь - 905,2 кв.м, площадь квартир - 898,0 кв.м., жилая площадь - 508,0 кв.м.). Количество 3-комнатных квартир - 23 (общая площадь - 1846.3 кв..м, площадь квартир - 1796,9 кв.м., жилая площадь - 1053,8 кв.м.). Количество 4-комнатных квартир - 14 (общая площадь - 1557.9 кв..м, площадь квартир - 1522,3 кв.м., жилая площадь - 911,1 кв.м.) . Количество 5-комнатных квартир - 2 (общая площадь - 347,2 кв..м, площадь квартир - 342,7 кв.м., жилая площадь - 210,4 кв.м.)
6.1.20. Дата подготовки технического плана:	05.12.2025
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10078248733

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений		М.В. Ахметов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

Пронумеровано и пронумеровано
2 лист а
 Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ
 _____ М.В. Ахметов


