


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 04 » апреля 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-311000- 10 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Регион»
2.2.2. ИНН:	2538088630
2.2.3. ОГРН:	1052503706639
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Фрунзе в районе дома № 80, в г. Уссурийске, Приморского края
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Уссурийский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Уссурийск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Фрунзе</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>дом № 78</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>25:34:017001:16679</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>12.04.2021</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>25-311000-18-2021</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многokвартирный жилой дом по ул. Фрунзе в районе дома № 80, в г. Уссурийске, Приморского края</i>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2. Назначение объекта:	<i>Многokвартирный дом</i>
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>648,40</i>
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	<i>8372,30</i>
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений, в том числе помещений хозяйственных кладовых (кв. м);	<i>488,50</i>
общая площадь встроенных помещений общественного назначения (кв. м):	<i>169,50</i>
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>319,00</i>
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	<i>5690,20</i>
	<i>4912,60</i>

террас) (кв. м):	
6.8. Количество помещений (штук):	149
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	37
6.10. Количество жилых помещений (штук):	112
6.11. в том числе квартир (штук):	112
1-комнатные (штук);	70
2-комнатные (штук);	28
3-комнатные (штук)	14
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	16
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	50,60
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Иные показатели:	<i>строительный объем – 28899,00 куб. м; общая площадь мест общего пользования - 1407,30 кв. м.</i>
6.19. Дата подготовки технического плана:	
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04266502540

<p>Начальник управления градостроительства</p>		
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>		<p>О. А. Попов инициалы, фамилия</p>

АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

11.04.2024

г. Уссурийск

№ 16-01/14/0713

О внесении изменений
в разрешение на ввод
объекта в эксплуатацию

В соответствии с частями 5.1-5.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявления от ООО СЗ «Регион» о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 25-311000-10-2024 от 04 апреля 2024 года - «Многоквартирный жилой дом по ул. Фрунзе в районе дома № 80, в г. Уссурийске, Приморского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 25-311000-10-2024 от 04 апреля 2024 года - «Многоквартирный жилой дом по ул. Фрунзе в районе дома № 80, в г. Уссурийске, Приморского края»:

в раздел 6 «Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане», пункт 6.19 «Дата подготовки технического плана:» дополнить цифрами «27.03.2024».

2. Отделу разрешительной документации управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа уведомить о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в

эксплуатацию № 25-311000-10-2024 от 04 апреля 2024 года Управление
Росреестра по Приморскому краю.

Начальник
управления градостроительства



О.А. Пспов

Д.О. Бобрыш
В.А. Джола
8 4234 324245