



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-12-31574-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"
2.2.1.2. ИНН:	5024186378
2.2.1.3. ОГРН:	1185053015740
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Комплексная жилая застройка с

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	объектами социальной и инженерной инфраструктуры кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6. АДРЕС: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, ул. Силикатная. Квартал №4» Этап1: секции 1-4,12-19 и благоустройство в границах участка. Этап 2: секции 5-9,10-11.» Квартал № 4. 2 этап строительства.
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Мытищи
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Мытищи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок 1-й Стрелковый
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:12:0101302:820
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-21164-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная жилая застройка с объектами социальной и

	инженерной инфраструктуры кварталы №№1, 2, 3, 4, 5, 6. Адрес: Московская обл, городской округ Мытищи, г. Мытищи, ул. Силикатная. Квартал № 4 Этап 1: секции1-4, 12-19 и благоустройство в границах участка. Этап 2: секции 5-9, 10-11. Квартал №4, 2 этап строительства.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	58995,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	58995,5
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	37718,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	37670,4
6.8. Количество помещений (штук):	1252
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	369
6.10. Количество жилых помещений (штук):	883
6.11. в том числе квартир (штук):	883
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» (высочайший)
6.18. Иные показатели:	Количество квартир (кв. 479 – кв. 1361), в том числе: - студий – 155 шт. - 1-комнатные – 96 шт. - 2Е-комнатные – 300 шт. - 2-комнатные – 64 шт. - 3Е-

	комнатные – 166 шт. - 3-комнатные – 48 шт. - 4Е-комнатные – 54 шт. Количество помещений общественного назначения (пом. 15- пом. 44) – 30 шт. Площадь помещений общественного назначения (пом. 15- пом. 44) – 2689,4 кв. м Количество кладовых (пом. 145К-439К) – 295 шт. Площадь кладовых (пом. 145К-439К) – 1196,0 кв. м Инженерные и технические помещения, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме: 44 шт., площадь-723,2 м2 в том числе: - пом. 24Т-28Т, 28Та, 29Т-58Т, 58Та (расположенные в подземном этаже) в количестве – 37 шт., площадью – 602,7 кв.м в том числе: - ИТП, количество помещений 1 шт., площадью 55,4 кв.м., - насосная, количество помещений 2 шт., площадью 73,5 кв.м. в том числе: - насосная хозяйственно-питьевая-1 шт., площадью 40,4 м2 - насосная противопожарная-1 шт., площадью 33,1 м2, - помещение уборочного инвентаря (ПУИ), количество помещений 7 шт., площадью 33,4 кв.м., - помещение СС, количество помещений 6 шт., площадью 47,6 кв.м., - помещение ввода СС, количество помещений 1 шт., площадью 17,0 кв.м., - венткамера приточная, количество помещений 7 шт., площадью 112,2 кв.м., - венткамера подпора, количество помещений 7 шт., площадью 124,1 кв.м., - помещение приготовления воды на нужды ГВС, количество помещений 1 шт., площадью 23,0 кв.м., - помещение ЭОМ жилья, количество помещений 3 шт., площадью 78,3 кв.м., - помещение ЭОМ (ПОН), количество помещений 2 шт., площадью 38,2 кв.м., - колясочные
--	--

	(расположенные на 1 этаже), количество помещений 7 шт., площадью 120,5 кв.м. Пристройка к 9 секции: одноэтажная, секция– 5: 12 этажей; секция 6–11: 17 этажей.
6.19. Дата подготовки технического плана:	01.04.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	052-044-355 13

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)