

# РАЗРЕШЕНИЕ

## на ввод объекта в эксплуатацию

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	37-24-53-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Иванова
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
2.2.2. ИНН:	3702262203
2.2.3. ОГРН:	1213700011040
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилые дома блокированной застройки
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ивановская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального	городской округ Иваново

значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Иваново
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Косякова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 27, корпус 1 дом 27, корпус 2 дом 27, корпус 3 дом 27, корпус 4 дом 27, корпус 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	37:24:010149:245
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	37-24-88-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Иванова
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом Блок А1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	45,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.1.5. Площадь (кв. м):	63,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,5
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	1
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	9,2
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:	-
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-359-689 52
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом Блок А2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилос
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	45,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	63,3

6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,3
6.2.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	1
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	9,3
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А
6.2.18. Иные показатели:	-
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-359-689 52
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом Блок Б1
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	47,0
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	63,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,8
6.3.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,8
6.3.8. Количество помещений (штук):	1
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	9,4
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.3.18. Иные показатели:	-
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-359-689 52
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом Блок Б2
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Жилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	47,0
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	63,8
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-

6.4.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,8
6.4.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,8
6.4.8. Количество помещений (штук):	1
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	9,5
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.4.18. Иные показатели:	-
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-359-689 52
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом Блок АЗ
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Жилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	45,0
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	63,9
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов,	63,9

лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	
6.5.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терасс) (кв. м):	63,9
6.5.8. Количество помещений (штук):	1
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	9,6
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.5.18. Другие показатели:	-
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-359-689 52
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

<b>Заместитель главы Администрации города Иванова</b>		<b>М.Ю. Анцупов</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

