

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-80651101-1547-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	14.01.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЗАКАЗЧИК"
2.2.2. ИНН:	0269041317
2.2.3. ОГРН:	1200200067264
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	14-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по проспекту Ленина, 11 в г. Туймазы РБ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальный район Туймазинский

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение город Туймазы
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Туймазы
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Ленина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:65:011203:3168
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-80651101-1619-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация МР Туймазинский район Республика Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.4.2. Площадь жилого здания (Приказ Росреестра от 23.10.2020г №П/0393) (кв.м):	10031,0
6.1.5. Площадь жилого здания (СП 54.13330.2016) (кв.м):	9268,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5.2. Площадь квартир (кв.м):	-
6.1.5.3. Общая площадь квартир (кв.м):	4866,4
6.1.5.4. Жилая площадь квартир (кв.м):	-

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	2229,8
6.1.6.1. в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	206,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5352,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4866,4
6.1.7.2. Студии (шт):	11,0
6.1.7.3. Общая площадь студий (кв.м):	291,7
6.1.7.4. 1-комнатных квартир (шт):	33,0
6.1.7.5. Общая площадь 1-комнатных квартир (кв.м):	1227,2
6.1.7.6. 2-комнатных квартир (шт):	33,0
6.1.7.7. Общая площадь 2-комнатных квартир (кв.м):	2032,1
6.1.7.8. 3-комнатных квартир (шт):	11,0
6.1.7.9. Общая площадь 3-комнатных квартир (кв.м):	880,1
6.1.7.10. 4-комнатных смарт (шт):	3,0
6.1.7.11. Общая площадь 4-комнатных смарт (кв.м):	306,5
6.1.7.12. 5-комнатных смарт (шт.):	1,0
6.1.7.13. Общая площадь 5-комнатных смарт (кв.м):	128,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. Количество квартир (1-ком.: 33шт.; 2-ком.: 33шт.; студия-1 шт.; 3-ком.: 11шт.; 4-ком. смарт-3 шт.; 5-ком. смарт-1 шт.)-(штук):	92
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.12.1. Этажность здания (штук):	14
6.1.13. Количество этажей (штук):	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	-
6.1.17.1. Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	-
6.1.17.2. Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	-

6.1.18. Срок строительства (мес.):	-
6.1.18.1. Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	-
6.1.18.2. Строительный объем здания ниже 0,000 (куб.м.):	3969
6.1.19. Строительный объем здания выше 0,000 (куб.м.):	34231,0
6.1.20. Иные показатели:	
6.1.20.1. Сети водопровода (м.):	16
6.1.20.2. Сети ливневой канализации (м.):	49
6.1.20.3. Тепловые сети (м.):	15
6.1.20.4. Сети канализации (м.):	164
6.1.25. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024; 02.12.2024
6.1.26. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	1289231226514719689106

И.о. главного архитектора	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью</p> <p style="text-align: center;">Сведения о сертификате</p> <p>Сертификат: 00A005D22843478CBVDCADBE557E136504 Владелец: Сафин Ильфар Хамзович Действителен: с 13.12.2023 по 07.03.2025</p> </div>	Сафин И.Х.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия