

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	22.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	54-32-41-2025
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация города Бердска НСО
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	---
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	---
2.1.2. Имя:	---
2.1.3. Отчество <6>:	---
2.1.4. ИНН:	---
2.1.5. ОГРНИП <7>:	---
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Русь Экспо-Сибирь»
2.2.2. ИНН:	5445256951
2.2.3. ОГРН:	1085445002400
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Малозэтажные блокированные жилые дома в г. Бердске. Дом 4
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	---
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Бердск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	---
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	---
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	---
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	54:32:010817:1015, 54:32:010817:1104, 54:32:010817:1105, 54:32:010817:1106, 54:32:010817:1107, 54:32:010817:1108
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.10.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-32-76-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Бердска НСО

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Блок №1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.1.2. Назначение объекта <15>:	Жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	74,4
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	58,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	---
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	---
6.1.8. Количество помещений (штук):	---
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	---
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	---
6.1.11. в том числе квартир (штук):	---
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.1.13. Количество этажей:	1
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	---
6.1.15. Вместимость (человек):	---
6.1.16. Высота (м):	4,81
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	---
6.1.18. Иные показатели <22>:	---
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-724-985 25
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Блок №2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.2.2. Назначение объекта <15>:	Жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	48,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.2.5. Площадь (кв. м) <19>:	76,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	---
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	---

6.2.8. Количество помещений (штук):	---
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	---
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	---
6.2.11. в том числе квартир (штук):	---
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	---
6.2.15. Вместимость (человек):	---
6.2.16. Высота (м):	8,13
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	---
6.2.18. Иные показатели <22>:	---
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-724-985 25
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Блок №3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.3.2. Назначение объекта <15>:	Жилой дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.3.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	48,9
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.3.5. Площадь (кв. м) <19>:	77,7
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	---
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	---
6.3.8. Количество помещений (штук):	---
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	---
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	---
6.3.11. в том числе квартир (штук):	---
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	---
6.3.15. Вместимость (человек):	---
6.3.16. Высота (м):	8,13
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	---
6.3.18. Иные показатели <22>:	---
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-724-985 25
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Блок №4
6.4.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание

6.4.2. Назначение объекта <15>:	Жилой дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.4.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	48,9
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.4.5. Площадь (кв. м) <19>:	77,7
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	---
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	---
6.4.8. Количество помещений (штук):	---
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	---
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	---
6.4.11. в том числе квартир (штук):	---
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	---
6.4.15. Вместимость (человек):	---
6.4.16. Высота (м):	---
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	8,13
6.4.18. Другие показатели <22>:	---
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2025
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-724-985 25
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Блок №5
6.5.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.5.2. Назначение объекта <15>:	Жилой дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.5.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	48,0
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.5.5. Площадь (кв. м) <19>:	76,6
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	---
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	---
6.5.8. Количество помещений (штук):	---
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	---
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	---
6.5.11. в том числе квартир (штук):	---
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.5.13. Количество этажей:	2

6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	---
6.5.15. Вместимость (человек):	---
6.5.16. Высота (м):	8,13
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	---
6.5.18. Иные показатели <22>:	---
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2025
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-724-985 25
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Блок №6
6.6.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.6.2. Назначение объекта <15>:	Жилой дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.6.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	74,4
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.6.5. Площадь (кв. м) <19>:	58,5
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	---
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	---
6.6.8. Количество помещений (штук):	---
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	---
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	---
6.6.11. в том числе квартир (штук):	---
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.6.13. Количество этажей:	1
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	---
6.6.15. Вместимость (человек):	---
6.6.16. Высота (м):	4,81
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	---
6.6.18. Иные показатели <22>:	---
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2025
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-724-985 25
Первый заместитель главы администрации	С.П. Лавров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

