

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	75-32-56-2024
1.3. Наименование органа (организации):	администрация городского округа "Город Чита"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	7536076903
2.2.3. ОГРН:	1067536054464
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«16-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями по ул.Проезжая в г.Чите»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Забайкальский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «Город Чита»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чита
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Проезжая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	75:32:030759:939
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2022 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	92-RU92303000-33-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация городского округа "Город Чита"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«16-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями по ул.Проезжая в г.Чите»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	862,3
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	10903,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	139,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7432,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7232,9
6.8. Количество помещений (штук):	170
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.10. Количество жилых помещений (штук):	168
6.11. в том числе квартир (штук):	168
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	17

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	53,10
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В «высокий»
6.18. Иные показатели:	<p>Фундаменты – монолитные железобетонные плиты; Перекрытия – монолитные железобетонные. Наружные стены трёхслойные: кирпич керамический – утеплитель пенополистирол – кирпич керамический (облицовочный); Крыша совмещённая (бесчердачная) с организованным внутренним водостоком; Кровля – плоская, рулонная двухслойная из материалов «Технониколь».</p> <p>Строительный объем – 37 660,2 м³, в том числе подземной части – 1 826,9 м³.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06469170586
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопроводная сеть
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	68,0
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	Кадастровый номер земельного участка, в границах которого расположено сооружение: 75:32:030759:939
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	18.09.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10956559690
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоотведения

7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	54,0
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	Кадастровый номер земельного участка, в границах которого расположено сооружение: 75:32:030759:939
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	18.09.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10956559690

Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»		А. Н. Зудилов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия