

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>   |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 24.12.2024  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 56-43-864-2024  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Комитет архитектуры и градостроительства администрации г. Орска   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |   |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |   |
| 2.1.1. Фамилия:  |   |
| 2.1.2. Имя:  |   |
| 2.1.3. Отчество:   |   |
| 2.1.4. ИНН:  |   |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "<br>Специализированный застройщик "СЕЛЬСКИЙ<br>ДОМ"   |
| 2.2.2. ИНН:  | 5610061613  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1025601025724   |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>  |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Строительство жилого дома блокированной застройки, площадью одного блока 72,4 кв.м по адресу: Оренбургская область, г. Орск, земельные участки с кадастровыми номерами 56:43:0109002:760, 56:43:0109002:764 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Оренбургская область  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Оренбургская Область, Город Орск  |

|  |  |
|--|--|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | г. Орск  |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   |  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  |  |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>  |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 56:43:0109002:760; 56:43:0109002:764   |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>  |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 08.08.2024   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 56-43-2069-2024  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Комитет архитектуры и градостроительства администрации г. Орска  |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>  |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | Строительство жилого дома блокированной застройки, площадью одного блока 72,4 кв.м по адресу: Оренбургская область, г. Орск, земельные участки с кадастровыми номерами 56:43:0109002:760, 56:43:0109002:764 (блок № 1) |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание   |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | Жилой дом  |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:   |  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  |  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):   |  |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | 75,20  |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   |  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  |  |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):   |  |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):   |  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  |  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  |  |

|  |  |
|--|--|
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   |  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  |  |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   |  |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 1  |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  |  |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   |  |
| 6.1.16. Высота (м):  |  |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  |  |
| 6.1.18. Другие показатели:   |  |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 06.12.2024   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 15679527925  |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | Строительство жилого дома блокированной застройки, площадью одного блока 72,4 кв.м по адресу: Оренбургская область, г. Орск, земельные участки с кадастровыми номерами 56:43:0109002:760, 56:43:0109002:764 (блок № 2) |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание   |
| 6.2.2. Назначение объекта:   | Жилой дом  |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               |  |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м):  |  |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                   |  |
| 6.2.5. Площадь (кв. м):  | 75,50  |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   |  |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  |  |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     |  |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             |  |
| 6.2.8. Количество помещений (штук):  |  |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):  |  |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук):   |  |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук):  |  |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук):   |  |
| 6.2.13. Количество этажей:   | 1  |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:  |  |
| 6.2.15. Вместимость (человек):   |  |
| 6.2.16. Высота (м):  |  |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  |  |
| 6.2.18. Другие показатели:   |  |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана:  | 06.12.2024   |

|  |             |
|--|-------------|
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 15679527925 |
|--|-------------|

Заместитель председателя комитета  
архитектуры и градостроительства  
администрации г. Орск

(должность уполномоченного лица органа  
(организации),

осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

« 24 » декабря 20 24



(подпись)

В.В.Бурундуков

(инициалы, фамилия)