


**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18-28-002-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Глазов" Удмуртской Республики"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ФИНИСТ ГРУПП»
2.2.2. ИНН:	1837011257
2.2.3. ОГРН:	1131837000536
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, город Глазов, ул. Пехтина, 17. Первый этап, II секция
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Удмуртская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Глазов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Глазов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Пехтина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	18:28:000059:110
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.06.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	18-28-006-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Глазов" Удмуртской Республики"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, город Глазов, ул. Пехтина, 17. Первый этап, II секция
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	724,10
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	5657,60
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3391,10
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3199,80
6.8. Количество помещений (штук):	69
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.10. Количество жилых помещений (штук):	69
6.11. в том числе квартир (штук):	69
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	9

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	111
6.16. Высота (м):	28,91
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели: - строительный объем (куб.м.): в т.ч. подземной части (куб.м.): - площадь жилого здания (кв.м.) - общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м); - общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом) (кв. м); - количество квартир: • 1-комнатные шт. • 2-комнатные шт. • 3-комнатные шт. - лифты (шт)	19192 2569 4484,10 1743,6 3295,45 34 28 7 1
6.19. Дата подготовки технического плана:	02.03.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07012768740

Глава города Глазова	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 8fca6cdd4bac233f4bf8dfead9ab0fbb Владелец Коновалов Сергей Николаевич Действителен с 21.01.26 08:34:37 по 16.04.27 08:34:37</p>	С. Н. Коновалов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия