

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"

№ 63-000177 по состоянию на 03.10.2018

Дата подачи декларации: 03.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мирная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 162 ; Корпус: -; Строение: -;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: -;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)331-30-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@k-inc.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.кошелевпроект.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кошелев
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6312134360
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136312010999

	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кошелев
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома №№ 1-4 по ГП очередь строительства А- 21-1, жилые дома №№5-10 по ГП очередь строительства А-21-2, жилые дома №№ 11-15 по ГП очередь строительства А-21-3, трансформаторные подстанции РП/ТП 11 по ГП и ТП 12 по ГП очередь строительства А- 21-4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59,61,63,65,67,69,71,73,75,77,79,81,83,85, 87,57,89;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:БАВАРИЯ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-70/5-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Глава городского округа Самара
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», А-24, 5-ти этажные жилые дома № 9 - 14 по ГП

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Дмитрия Козлова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6,8,10,12,14,16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:ДЕТСКИЙ МИР
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-150-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома А-25" дома №№ 1-6, трансформаторная подстанция ТП 17.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: петра монастырского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2,4,6,8,10,12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ: Город Чемпионов
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-297-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Волжский Самарской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома А-29" дома №№ 11-16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Симонова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1-6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ: ГОРОД ЧЕМПИОНОВ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-192-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Волжский Самарской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома А-28" дома №№ 1-5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: петра монастырского, веры ершовой
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1,3,5 и 1,3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ: ГОРОД ЧЕМПИОНОВ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-149-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Волжский Самарской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», А-20, 5-ти этажные жилые дома № 1-8 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Дмитрия Козлова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1,3,5,7,9,11,13,15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:ДЕТСКИЙ МИР
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-40-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», Малоэтажные жилые дома А-27
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Ершовой
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15,13,11,9,7,5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:ГОРОД ЧЕМПИОНОВ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-06-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.п. Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», Пятиэтажные жилые дома А-30
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Ершовой
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6,8,10,12,14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ бульваров"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-222-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», Пятиэтажные жилые дома А-30
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стройкерамика
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Ершовой, Петра Монастырского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2,4 и 7 соответственно;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-222-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Поволжья"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6312091325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0300.01-2016-6312134360-С-125
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.02.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 454 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 484 598 000 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 929 321 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Постановление"Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории от 02.10.2015 № 3319, выданное Администрацией муниципального района Волжский Самарской области"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область,Волжский район,пос.г.т. Смышляевка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8032,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область,Волжский район,пос.г.т. Смышляевка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8032,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 19
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область,Волжский район,пос.г.т. Смышляевка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6

	9.2.20	Общая площадь объекта: 8032,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: б
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: б
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8032,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 21
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8032,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 22
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8032,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 23
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8032,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волжский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смышляевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5571,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5616
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 651 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5604
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 542 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020

				14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.					
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения				14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение					
				14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью					
				14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"					
				14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482					
				14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016					
				14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79					
				14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018					
				14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.					
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения				14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение					
				14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью					
				14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"					
				14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174					
				14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017					
				14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ					
				14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019					
				14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет					
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"					
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 150					
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 0					
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)		Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
									Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	34.1		1				
2	жилое	1	1	29.5		1				

3	жилое	1	1	36.5	1				
4	жилое	1	1	49.9	2				
5	жилое	1	1	25.2	1				
6	жилое	1	1	25.2	1				
7	жилое	1	1	33.1	1				
8	жилое	1	1	32.2	1				
9	жилое	1	1	33.8	1				
10	жилое	1	1	46.0	2				
11	жилое	2	1	34.1	1				
12	жилое	2	1	29.5	1				
13	жилое	2	1	36.5	1				
14	жилое	2	1	49.9	2				
15	жилое	2	1	25.2	1				
16	жилое	2	1	25.2	1				
17	жилое	2	1	33.1	1				
18	жилое	2	1	32.2	1				
19	жилое	2	1	33.8	1				
20	жилое	2	1	46.0	2				
21	жилое	3	1	34.1	1				
22	жилое	3	1	29.5	1				
23	жилое	3	1	36.5	1				
24	жилое	3	1	49.9	2				
25	жилое	3	1	25.2	1				
26	жилое	3	1	25.2	1				
27	жилое	3	1	33.1	1				
28	жилое	3	1	32.2	1				
29	жилое	3	1	33.8	1				
30	жилое	3	1	46.0	2				
31	жилое	4	1	34.1	1				
32	жилое	4	1	29.5	1				
33	жилое	4	1	36.5	1				
34	жилое	4	1	49.9	2				
35	жилое	4	1	25.2	1				
36	жилое	4	1	25.2	1				
37	жилое	4	1	33.1	1				
38	жилое	4	1	32.2	1				
39	жилое	4	1	33.8	1				
40	жилое	4	1	46.0	2				
41	жилое	5	1	34.1	1				
42	жилое	5	1	29.5	1				
43	жилое	5	1	36.5	1				
44	жилое	5	1	49.9	2				
45	жилое	5	1	25.2	1				
46	жилое	5	1	25.2	1				
47	жилое	5	1	33.1	1				
48	жилое	5	1	32.2	1				
49	жилое	5	1	33.8	1				
50	жилое	5	1	46.0	2				
51	жилое	1	2	34.1	1				
52	жилое	1	2	29.5	1				
53	жилое	1	2	36.5	1				
54	жилое	1	2	49.9	2				
55	жилое	1	2	25.2	1				
56	жилое	1	2	25.2	1				
57	жилое	1	2	33.1	1				
58	жилое	1	2	32.2	1				
59	жилое	1	2	33.8	1				

60	жилое	1	2	46.0	2				
61	жилое	2	2	34.1	1				
62	жилое	2	2	29.5	1				
63	жилое	2	2	36.5	1				
64	жилое	2	2	49.9	2				
65	жилое	2	2	25.2	1				
66	жилое	2	2	25.2	1				
67	жилое	2	2	33.1	1				
68	жилое	2	2	32.2	1				
69	жилое	2	2	33.8	1				
70	жилое	2	2	46.0	2				
71	жилое	3	2	34.1	1				
72	жилое	3	2	29.5	1				
73	жилое	3	2	36.5	1				
74	жилое	3	2	49.9	2				
75	жилое	3	2	25.2	1				
76	жилое	3	2	25.2	1				
77	жилое	3	2	33.1	1				
78	жилое	3	2	32.2	1				
79	жилое	3	2	33.8	1				
80	жилое	3	2	46.0	2				
81	жилое	4	2	34.1	1				
82	жилое	4	2	29.5	1				
83	жилое	4	2	36.5	1				
84	жилое	4	2	49.9	2				
85	жилое	4	2	25.2	1				
86	жилое	4	2	25.2	1				
87	жилое	4	2	33.1	1				
88	жилое	4	2	32.2	1				
89	жилое	4	2	33.8	1				
90	жилое	4	2	46.0	2				
91	жилое	5	2	34.1	1				
92	жилое	5	2	29.5	1				
93	жилое	5	2	36.5	1				
94	жилое	5	2	49.9	2				
95	жилое	5	2	25.2	1				
96	жилое	5	2	25.2	1				
97	жилое	5	2	33.1	1				
98	жилое	5	2	32.2	1				
99	жилое	5	2	33.8	1				
100	жилое	5	2	46.0	2				
101	жилое	1	3	34.1	1				
102	жилое	1	3	29.5	1				
103	жилое	1	3	36.5	1				
104	жилое	1	3	49.9	2				
105	жилое	1	3	25.2	1				
106	жилое	1	3	25.2	1				
107	жилое	1	3	33.1	1				
108	жилое	1	3	32.2	1				
109	жилое	1	3	33.8	1				
110	жилое	1	3	46.0	2				
111	жилое	2	3	34.1	1				
112	жилое	2	3	29.5	1				
113	жилое	2	3	36.5	1				
114	жилое	2	3	49.9	2				
115	жилое	2	3	25.2	1				
116	жилое	2	3	25.2	1				

117	жилое	2	3	33.1	1				
118	жилое	2	3	32.2	1				
119	жилое	2	3	33.8	1				
120	жилое	2	3	46.0	2				
121	жилое	3	3	34.1	1				
122	жилое	3	3	29.5	1				
123	жилое	3	3	36.5	1				
124	жилое	3	3	49.9	2				
125	жилое	3	3	25.2	1				
126	жилое	3	3	25.2	1				
127	жилое	3	3	33.1	1				
128	жилое	3	3	32.2	1				
129	жилое	3	3	33.8	1				
130	жилое	3	3	46.0	2				
131	жилое	4	3	34.1	1				
132	жилое	4	3	29.5	1				
133	жилое	4	3	36.5	1				
134	жилое	4	3	49.9	2				
135	жилое	4	3	25.2	1				
136	жилое	4	3	25.2	1				
137	жилое	4	3	33.1	1				
138	жилое	4	3	32.2	1				
139	жилое	4	3	33.8	1				
140	жилое	4	3	46.0	2				
141	жилое	5	3	34.1	1				
142	жилое	5	3	29.5	1				
143	жилое	5	3	36.5	1				
144	жилое	5	3	49.9	2				
145	жилое	5	3	25.2	1				
146	жилое	5	3	25.2	1				
147	жилое	5	3	33.1	1				
148	жилое	5	3	32.2	1				
149	жилое	5	3	33.8	1				
150	жилое	5	3	46.0	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома	общего пользования	11.4
2	лестничная клетка	в каждой секции	общего пользования	207.0
3	позэтажные коридоры	на каждом этаже	общего пользования	471.0
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией	для прокладки инженерных коммуникаций	1150.6
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале	техническое помещение	18.7
6	электрощитовая	в подвале	техническое помещение	6.5
7	коридор из электрощитовой	в подвале	общего пользования	7.5
8	инвентарная	в подвале	техническое помещение	4.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.

3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды	Измерительные приборы холодной воды
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5616
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24	Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5618
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 651 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взросло го населения, площадки для занятий физкультурой размещены на територии между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домо в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	34.1	1				
2	жилое	1	1	29.5	1				
3	жилое	1	1	36.5	1				
4	жилое	1	1	49.9	2				
5	жилое	1	1	25.2	1				
6	жилое	1	1	25.2	1				
7	жилое	1	1	33.1	1				
8	жилое	1	1	32.2	1				

9	жилое	1	1	33.8	1				
10	жилое	1	1	46.0	2				
11	жилое	2	1	34.1	1				
12	жилое	2	1	29.5	1				
13	жилое	2	1	36.5	1				
14	жилое	2	1	49.9	2				
15	жилое	2	1	25.2	1				
16	жилое	2	1	25.2	1				
17	жилое	2	1	33.1	1				
18	жилое	2	1	32.2	1				
19	жилое	2	1	33.8	1				
20	жилое	2	1	46.0	2				
21	жилое	3	1	34.1	1				
22	жилое	3	1	29.5	1				
23	жилое	3	1	36.5	1				
24	жилое	3	1	49.9	2				
25	жилое	3	1	25.2	1				
26	жилое	3	1	25.2	1				
27	жилое	3	1	33.1	1				
28	жилое	3	1	32.2	1				
29	жилое	3	1	33.8	1				
30	жилое	3	1	46.0	2				
31	жилое	4	1	34.1	1				
32	жилое	4	1	29.5	1				
33	жилое	4	1	36.5	1				
34	жилое	4	1	49.9	2				
35	жилое	4	1	25.2	1				
36	жилое	4	1	25.2	1				
37	жилое	4	1	33.1	1				
38	жилое	4	1	32.2	1				
39	жилое	4	1	33.8	1				
40	жилое	4	1	46.0	2				
41	жилое	5	1	34.1	1				
42	жилое	5	1	29.5	1				
43	жилое	5	1	36.5	1				
44	жилое	5	1	49.9	2				
45	жилое	5	1	25.2	1				
46	жилое	5	1	25.2	1				
47	жилое	5	1	33.1	1				
48	жилое	5	1	32.2	1				
49	жилое	5	1	33.8	1				
50	жилое	5	1	46.0	2				
51	жилое	1	2	34.1	1				
52	жилое	1	2	29.5	1				
53	жилое	1	2	36.5	1				
54	жилое	1	2	49.9	2				
55	жилое	1	2	25.2	1				
56	жилое	1	2	25.2	1				
57	жилое	1	2	33.1	1				
58	жилое	1	2	32.2	1				
59	жилое	1	2	33.8	1				
60	жилое	1	2	46.0	2				
61	жилое	2	2	34.1	1				
62	жилое	2	2	29.5	1				
63	жилое	2	2	36.5	1				
64	жилое	2	2	49.9	2				
65	жилое	2	2	25.2	1				

66	жилое	2	2	25.2	1				
67	жилое	2	2	33.1	1				
68	жилое	2	2	32.2	1				
69	жилое	2	2	33.8	1				
70	жилое	2	2	46.0	2				
71	жилое	3	2	34.1	1				
72	жилое	3	2	29.5	1				
73	жилое	3	2	36.5	1				
74	жилое	3	2	49.9	2				
75	жилое	3	2	25.2	1				
76	жилое	3	2	25.2	1				
77	жилое	3	2	33.1	1				
78	жилое	3	2	32.2	1				
79	жилое	3	2	33.8	1				
80	жилое	3	2	46.0	2				
81	жилое	4	2	34.1	1				
82	жилое	4	2	29.5	1				
83	жилое	4	2	36.5	1				
84	жилое	4	2	49.9	2				
85	жилое	4	2	25.2	1				
86	жилое	4	2	25.2	1				
87	жилое	4	2	33.1	1				
88	жилое	4	2	32.2	1				
89	жилое	4	2	33.8	1				
90	жилое	4	2	46.0	2				
91	жилое	5	2	34.1	1				
92	жилое	5	2	29.5	1				
93	жилое	5	2	36.5	1				
94	жилое	5	2	49.9	2				
95	жилое	5	2	25.2	1				
96	жилое	5	2	25.2	1				
97	жилое	5	2	33.1	1				
98	жилое	5	2	32.2	1				
99	жилое	5	2	33.8	1				
100	жилое	5	2	46.0	2				
101	жилое	1	3	34.1	1				
102	жилое	1	3	29.5	1				
103	жилое	1	3	36.5	1				
104	жилое	1	3	49.9	2				
105	жилое	1	3	25.2	1				
106	жилое	1	3	25.2	1				
107	жилое	1	3	33.1	1				
108	жилое	1	3	32.2	1				
109	жилое	1	3	33.8	1				
110	жилое	1	3	46.0	2				
111	жилое	2	3	34.1	1				
112	жилое	2	3	29.5	1				
113	жилое	2	3	36.5	1				
114	жилое	2	3	49.9	2				
115	жилое	2	3	25.2	1				
116	жилое	2	3	25.2	1				
117	жилое	2	3	33.1	1				
118	жилое	2	3	32.2	1				
119	жилое	2	3	33.8	1				
120	жилое	2	3	46.0	2				
121	жилое	3	3	34.1	1				
122	жилое	3	3	29.5	1				

123	жилое	3	3	36.5	1				
124	жилое	3	3	49.9	2				
125	жилое	3	3	25.2	1				
126	жилое	3	3	25.2	1				
127	жилое	3	3	33.1	1				
128	жилое	3	3	32.2	1				
129	жилое	3	3	33.8	1				
130	жилое	3	3	46.0	2				
131	жилое	4	3	34.1	1				
132	жилое	4	3	29.5	1				
133	жилое	4	3	36.5	1				
134	жилое	4	3	49.9	2				
135	жилое	4	3	25.2	1				
136	жилое	4	3	25.2	1				
137	жилое	4	3	33.1	1				
138	жилое	4	3	32.2	1				
139	жилое	4	3	33.8	1				
140	жилое	4	3	46.0	2				
141	жилое	5	3	34.1	1				
142	жилое	5	3	29.5	1				
143	жилое	5	3	36.5	1				
144	жилое	5	3	49.9	2				
145	жилое	5	3	25.2	1				
146	жилое	5	3	25.2	1				
147	жилое	5	3	33.1	1				
148	жилое	5	3	32.2	1				
149	жилое	5	3	33.8	1				
150	жилое	5	3	46.0	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома	общего пользования	11.4	
2	лестничная клетка	в каждой секции	общего пользования	207.0	
3	позтажные коридоры	на каждом этаже	общего пользования	471.0	
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией	для прокладки инженерных коммуникаций	1150.6	
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале	техническое помещение	18.7	
6	электрощитовая	в подвале	техническое помещение	6.5	
7	коридор из электрощитовой	в подвале	общего пользования	7.5	
8	инвентарная	в подвале	техническое помещение	4.2	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.
3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды	Измерительные приборы холодной воды

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5622
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 138 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взросло го населения, площадки для занятий физкультурой размещены на територии между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домо в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	34.1	1				
2	жилое	1	1	29.5	1				
3	жилое	1	1	36.5	1				
4	жилое	1	1	49.9	2				
5	жилое	1	1	25.2	1				
6	жилое	1	1	25.2	1				
7	жилое	1	1	33.1	1				
8	жилое	1	1	32.2	1				

9	жилое	1	1	33.8	1				
10	жилое	1	1	46.0	2				
11	жилое	2	1	34.1	1				
12	жилое	2	1	29.5	1				
13	жилое	2	1	36.5	1				
14	жилое	2	1	49.9	2				
15	жилое	2	1	25.2	1				
16	жилое	2	1	25.2	1				
17	жилое	2	1	33.1	1				
18	жилое	2	1	32.2	1				
19	жилое	2	1	33.8	1				
20	жилое	2	1	46.0	2				
21	жилое	3	1	34.1	1				
22	жилое	3	1	29.5	1				
23	жилое	3	1	36.5	1				
24	жилое	3	1	49.9	2				
25	жилое	3	1	25.2	1				
26	жилое	3	1	25.2	1				
27	жилое	3	1	33.1	1				
28	жилое	3	1	32.2	1				
29	жилое	3	1	33.8	1				
30	жилое	3	1	46.0	2				
31	жилое	4	1	34.1	1				
32	жилое	4	1	29.5	1				
33	жилое	4	1	36.5	1				
34	жилое	4	1	49.9	2				
35	жилое	4	1	25.2	1				
36	жилое	4	1	25.2	1				
37	жилое	4	1	33.1	1				
38	жилое	4	1	32.2	1				
39	жилое	4	1	33.8	1				
40	жилое	4	1	46.0	2				
41	жилое	5	1	34.1	1				
42	жилое	5	1	29.5	1				
43	жилое	5	1	36.5	1				
44	жилое	5	1	49.9	2				
45	жилое	5	1	25.2	1				
46	жилое	5	1	25.2	1				
47	жилое	5	1	33.1	1				
48	жилое	5	1	32.2	1				
49	жилое	5	1	33.8	1				
50	жилое	5	1	46.0	2				
51	жилое	1	2	34.1	1				
52	жилое	1	2	29.5	1				
53	жилое	1	2	36.5	1				
54	жилое	1	2	49.9	2				
55	жилое	1	2	25.2	1				
56	жилое	1	2	25.2	1				
57	жилое	1	2	33.1	1				
58	жилое	1	2	32.2	1				
59	жилое	1	2	33.8	1				
60	жилое	1	2	46.0	2				
61	жилое	2	2	34.1	1				
62	жилое	2	2	29.5	1				
63	жилое	2	2	36.5	1				
64	жилое	2	2	49.9	2				
65	жилое	2	2	25.2	1				

66	жилое	2	2	25.2	1				
67	жилое	2	2	33.1	1				
68	жилое	2	2	32.2	1				
69	жилое	2	2	33.8	1				
70	жилое	2	2	46.0	2				
71	жилое	3	2	34.1	1				
72	жилое	3	2	29.5	1				
73	жилое	3	2	36.5	1				
74	жилое	3	2	49.9	2				
75	жилое	3	2	25.2	1				
76	жилое	3	2	25.2	1				
77	жилое	3	2	33.1	1				
78	жилое	3	2	32.2	1				
79	жилое	3	2	33.8	1				
80	жилое	3	2	46.0	2				
81	жилое	4	2	34.1	1				
82	жилое	4	2	29.5	1				
83	жилое	4	2	36.5	1				
84	жилое	4	2	49.9	2				
85	жилое	4	2	25.2	1				
86	жилое	4	2	25.2	1				
87	жилое	4	2	33.1	1				
88	жилое	4	2	32.2	1				
89	жилое	4	2	33.8	1				
90	жилое	4	2	46.0	2				
91	жилое	5	2	34.1	1				
92	жилое	5	2	29.5	1				
93	жилое	5	2	36.5	1				
94	жилое	5	2	49.9	2				
95	жилое	5	2	25.2	1				
96	жилое	5	2	25.2	1				
97	жилое	5	2	33.1	1				
98	жилое	5	2	32.2	1				
99	жилое	5	2	33.8	1				
100	жилое	5	2	46.0	2				
101	жилое	1	3	34.1	1				
102	жилое	1	3	29.5	1				
103	жилое	1	3	36.5	1				
104	жилое	1	3	49.9	2				
105	жилое	1	3	25.2	1				
106	жилое	1	3	25.2	1				
107	жилое	1	3	33.1	1				
108	жилое	1	3	32.2	1				
109	жилое	1	3	33.8	1				
110	жилое	1	3	46.0	2				
111	жилое	2	3	34.1	1				
112	жилое	2	3	29.5	1				
113	жилое	2	3	36.5	1				
114	жилое	2	3	49.9	2				
115	жилое	2	3	25.2	1				
116	жилое	2	3	25.2	1				
117	жилое	2	3	33.1	1				
118	жилое	2	3	32.2	1				
119	жилое	2	3	33.8	1				
120	жилое	2	3	46.0	2				
121	жилое	3	3	34.1	1				
122	жилое	3	3	29.5	1				

123	жилое	3	3	36.5	1				
124	жилое	3	3	49.9	2				
125	жилое	3	3	25.2	1				
126	жилое	3	3	25.2	1				
127	жилое	3	3	33.1	1				
128	жилое	3	3	32.2	1				
129	жилое	3	3	33.8	1				
130	жилое	3	3	46.0	2				
131	жилое	4	3	34.1	1				
132	жилое	4	3	29.5	1				
133	жилое	4	3	36.5	1				
134	жилое	4	3	49.9	2				
135	жилое	4	3	25.2	1				
136	жилое	4	3	25.2	1				
137	жилое	4	3	33.1	1				
138	жилое	4	3	32.2	1				
139	жилое	4	3	33.8	1				
140	жилое	4	3	46.0	2				
141	жилое	5	3	34.1	1				
142	жилое	5	3	29.5	1				
143	жилое	5	3	36.5	1				
144	жилое	5	3	49.9	2				
145	жилое	5	3	25.2	1				
146	жилое	5	3	25.2	1				
147	жилое	5	3	33.1	1				
148	жилое	5	3	32.2	1				
149	жилое	5	3	33.8	1				
150	жилое	5	3	46.0	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома		общего пользования	11.4
2	лестничная клетка	в каждой секции		общего пользования	207.0
3	позтажные коридоры	на каждом этаже		общего пользования	471.0
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией		для прокладки инженерных коммуникаций	1150.6
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале		техническое помещение	18.7
6	электрощитовая	в подвале		техническое помещение	6.5
7	коридор из электрощитовой	в подвале		общего пользования	7.5
8	инвентарная	в подвале		техническое помещение	4.2
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения	
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР		Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.		Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	
3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды		Измерительные приборы холодной воды	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5622
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5637
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 664 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взросло го населения, площадки для занятий физкультурой размещены на територии между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домо в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	34.1	1				
2	жилое	1	1	29.5	1				
3	жилое	1	1	36.5	1				
4	жилое	1	1	49.9	2				
5	жилое	1	1	25.2	1				
6	жилое	1	1	25.2	1				
7	жилое	1	1	33.1	1				
8	жилое	1	1	32.2	1				

9	жилое	1	1	33.8	1				
10	жилое	1	1	46.0	2				
11	жилое	2	1	34.1	1				
12	жилое	2	1	29.5	1				
13	жилое	2	1	36.5	1				
14	жилое	2	1	49.9	2				
15	жилое	2	1	25.2	1				
16	жилое	2	1	25.2	1				
17	жилое	2	1	33.1	1				
18	жилое	2	1	32.2	1				
19	жилое	2	1	33.8	1				
20	жилое	2	1	46.0	2				
21	жилое	3	1	34.1	1				
22	жилое	3	1	29.5	1				
23	жилое	3	1	36.5	1				
24	жилое	3	1	49.9	2				
25	жилое	3	1	25.2	1				
26	жилое	3	1	25.2	1				
27	жилое	3	1	33.1	1				
28	жилое	3	1	32.2	1				
29	жилое	3	1	33.8	1				
30	жилое	3	1	46.0	2				
31	жилое	4	1	34.1	1				
32	жилое	4	1	29.5	1				
33	жилое	4	1	36.5	1				
34	жилое	4	1	49.9	2				
35	жилое	4	1	25.2	1				
36	жилое	4	1	25.2	1				
37	жилое	4	1	33.1	1				
38	жилое	4	1	32.2	1				
39	жилое	4	1	33.8	1				
40	жилое	4	1	46.0	2				
41	жилое	5	1	34.1	1				
42	жилое	5	1	29.5	1				
43	жилое	5	1	36.5	1				
44	жилое	5	1	49.9	2				
45	жилое	5	1	25.2	1				
46	жилое	5	1	25.2	1				
47	жилое	5	1	33.1	1				
48	жилое	5	1	32.2	1				
49	жилое	5	1	33.8	1				
50	жилое	5	1	46.0	2				
51	жилое	1	2	34.1	1				
52	жилое	1	2	29.5	1				
53	жилое	1	2	36.5	1				
54	жилое	1	2	49.9	2				
55	жилое	1	2	25.2	1				
56	жилое	1	2	25.2	1				
57	жилое	1	2	33.1	1				
58	жилое	1	2	32.2	1				
59	жилое	1	2	33.8	1				
60	жилое	1	2	46.0	2				
61	жилое	2	2	34.1	1				
62	жилое	2	2	29.5	1				
63	жилое	2	2	36.5	1				
64	жилое	2	2	49.9	2				
65	жилое	2	2	25.2	1				

66	жилое	2	2	25.2	1				
67	жилое	2	2	33.1	1				
68	жилое	2	2	32.2	1				
69	жилое	2	2	33.8	1				
70	жилое	2	2	46.0	2				
71	жилое	3	2	34.1	1				
72	жилое	3	2	29.5	1				
73	жилое	3	2	36.5	1				
74	жилое	3	2	49.9	2				
75	жилое	3	2	25.2	1				
76	жилое	3	2	25.2	1				
77	жилое	3	2	33.1	1				
78	жилое	3	2	32.2	1				
79	жилое	3	2	33.8	1				
80	жилое	3	2	46.0	2				
81	жилое	4	2	34.1	1				
82	жилое	4	2	29.5	1				
83	жилое	4	2	36.5	1				
84	жилое	4	2	49.9	2				
85	жилое	4	2	25.2	1				
86	жилое	4	2	25.2	1				
87	жилое	4	2	33.1	1				
88	жилое	4	2	32.2	1				
89	жилое	4	2	33.8	1				
90	жилое	4	2	46.0	2				
91	жилое	5	2	34.1	1				
92	жилое	5	2	29.5	1				
93	жилое	5	2	36.5	1				
94	жилое	5	2	49.9	2				
95	жилое	5	2	25.2	1				
96	жилое	5	2	25.2	1				
97	жилое	5	2	33.1	1				
98	жилое	5	2	32.2	1				
99	жилое	5	2	33.8	1				
100	жилое	5	2	46.0	2				
101	жилое	1	3	34.1	1				
102	жилое	1	3	29.5	1				
103	жилое	1	3	36.5	1				
104	жилое	1	3	49.9	2				
105	жилое	1	3	25.2	1				
106	жилое	1	3	25.2	1				
107	жилое	1	3	33.1	1				
108	жилое	1	3	32.2	1				
109	жилое	1	3	33.8	1				
110	жилое	1	3	46.0	2				
111	жилое	2	3	34.1	1				
112	жилое	2	3	29.5	1				
113	жилое	2	3	36.5	1				
114	жилое	2	3	49.9	2				
115	жилое	2	3	25.2	1				
116	жилое	2	3	25.2	1				
117	жилое	2	3	33.1	1				
118	жилое	2	3	32.2	1				
119	жилое	2	3	33.8	1				
120	жилое	2	3	46.0	2				
121	жилое	3	3	34.1	1				
122	жилое	3	3	29.5	1				

123	жилое	3	3	36.5	1				
124	жилое	3	3	49.9	2				
125	жилое	3	3	25.2	1				
126	жилое	3	3	25.2	1				
127	жилое	3	3	33.1	1				
128	жилое	3	3	32.2	1				
129	жилое	3	3	33.8	1				
130	жилое	3	3	46.0	2				
131	жилое	4	3	34.1	1				
132	жилое	4	3	29.5	1				
133	жилое	4	3	36.5	1				
134	жилое	4	3	49.9	2				
135	жилое	4	3	25.2	1				
136	жилое	4	3	25.2	1				
137	жилое	4	3	33.1	1				
138	жилое	4	3	32.2	1				
139	жилое	4	3	33.8	1				
140	жилое	4	3	46.0	2				
141	жилое	5	3	34.1	1				
142	жилое	5	3	29.5	1				
143	жилое	5	3	36.5	1				
144	жилое	5	3	49.9	2				
145	жилое	5	3	25.2	1				
146	жилое	5	3	25.2	1				
147	жилое	5	3	33.1	1				
148	жилое	5	3	32.2	1				
149	жилое	5	3	33.8	1				
150	жилое	5	3	46.0	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома	общего пользования	11.4	
2	лестничная клетка	в каждой секции	общего пользования	207.0	
3	позтажные коридоры	на каждом этаже	общего пользования	471.0	
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией	для прокладки инженерных коммуникаций	1150.6	
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале	техническое помещение	18.7	
6	электрощитовая	в подвале	техническое помещение	6.5	
7	коридор из электрощитовой	в подвале	общего пользования	7.5	
8	инвентарная	в подвале	техническое помещение	4.2	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.
3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды	Измерительные приборы холодной воды

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5637
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5639
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 663 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взросло го населения, площадки для занятий физкультурой размещены на територии между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домо в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	34.1	1				
2	жилое	1	1	29.5	1				
3	жилое	1	1	36.5	1				
4	жилое	1	1	49.9	2				
5	жилое	1	1	25.2	1				
6	жилое	1	1	25.2	1				
7	жилое	1	1	33.1	1				
8	жилое	1	1	32.2	1				

9	жилое	1	1	33.8	1				
10	жилое	1	1	46.0	2				
11	жилое	2	1	34.1	1				
12	жилое	2	1	29.5	1				
13	жилое	2	1	36.5	1				
14	жилое	2	1	49.9	2				
15	жилое	2	1	25.2	1				
16	жилое	2	1	25.2	1				
17	жилое	2	1	33.1	1				
18	жилое	2	1	32.2	1				
19	жилое	2	1	33.8	1				
20	жилое	2	1	46.0	2				
21	жилое	3	1	34.1	1				
22	жилое	3	1	29.5	1				
23	жилое	3	1	36.5	1				
24	жилое	3	1	49.9	2				
25	жилое	3	1	25.2	1				
26	жилое	3	1	25.2	1				
27	жилое	3	1	33.1	1				
28	жилое	3	1	32.2	1				
29	жилое	3	1	33.8	1				
30	жилое	3	1	46.0	2				
31	жилое	4	1	34.1	1				
32	жилое	4	1	29.5	1				
33	жилое	4	1	36.5	1				
34	жилое	4	1	49.9	2				
35	жилое	4	1	25.2	1				
36	жилое	4	1	25.2	1				
37	жилое	4	1	33.1	1				
38	жилое	4	1	32.2	1				
39	жилое	4	1	33.8	1				
40	жилое	4	1	46.0	2				
41	жилое	5	1	34.1	1				
42	жилое	5	1	29.5	1				
43	жилое	5	1	36.5	1				
44	жилое	5	1	49.9	2				
45	жилое	5	1	25.2	1				
46	жилое	5	1	25.2	1				
47	жилое	5	1	33.1	1				
48	жилое	5	1	32.2	1				
49	жилое	5	1	33.8	1				
50	жилое	5	1	46.0	2				
51	жилое	1	2	34.1	1				
52	жилое	1	2	29.5	1				
53	жилое	1	2	36.5	1				
54	жилое	1	2	49.9	2				
55	жилое	1	2	25.2	1				
56	жилое	1	2	25.2	1				
57	жилое	1	2	33.1	1				
58	жилое	1	2	32.2	1				
59	жилое	1	2	33.8	1				
60	жилое	1	2	46.0	2				
61	жилое	2	2	34.1	1				
62	жилое	2	2	29.5	1				
63	жилое	2	2	36.5	1				
64	жилое	2	2	49.9	2				
65	жилое	2	2	25.2	1				

66	жилое	2	2	25.2	1				
67	жилое	2	2	33.1	1				
68	жилое	2	2	32.2	1				
69	жилое	2	2	33.8	1				
70	жилое	2	2	46.0	2				
71	жилое	3	2	34.1	1				
72	жилое	3	2	29.5	1				
73	жилое	3	2	36.5	1				
74	жилое	3	2	49.9	2				
75	жилое	3	2	25.2	1				
76	жилое	3	2	25.2	1				
77	жилое	3	2	33.1	1				
78	жилое	3	2	32.2	1				
79	жилое	3	2	33.8	1				
80	жилое	3	2	46.0	2				
81	жилое	4	2	34.1	1				
82	жилое	4	2	29.5	1				
83	жилое	4	2	36.5	1				
84	жилое	4	2	49.9	2				
85	жилое	4	2	25.2	1				
86	жилое	4	2	25.2	1				
87	жилое	4	2	33.1	1				
88	жилое	4	2	32.2	1				
89	жилое	4	2	33.8	1				
90	жилое	4	2	46.0	2				
91	жилое	5	2	34.1	1				
92	жилое	5	2	29.5	1				
93	жилое	5	2	36.5	1				
94	жилое	5	2	49.9	2				
95	жилое	5	2	25.2	1				
96	жилое	5	2	25.2	1				
97	жилое	5	2	33.1	1				
98	жилое	5	2	32.2	1				
99	жилое	5	2	33.8	1				
100	жилое	5	2	46.0	2				
101	жилое	1	3	34.1	1				
102	жилое	1	3	29.5	1				
103	жилое	1	3	36.5	1				
104	жилое	1	3	49.9	2				
105	жилое	1	3	25.2	1				
106	жилое	1	3	25.2	1				
107	жилое	1	3	33.1	1				
108	жилое	1	3	32.2	1				
109	жилое	1	3	33.8	1				
110	жилое	1	3	46.0	2				
111	жилое	2	3	34.1	1				
112	жилое	2	3	29.5	1				
113	жилое	2	3	36.5	1				
114	жилое	2	3	49.9	2				
115	жилое	2	3	25.2	1				
116	жилое	2	3	25.2	1				
117	жилое	2	3	33.1	1				
118	жилое	2	3	32.2	1				
119	жилое	2	3	33.8	1				
120	жилое	2	3	46.0	2				
121	жилое	3	3	34.1	1				
122	жилое	3	3	29.5	1				

123	жилое	3	3	36.5	1				
124	жилое	3	3	49.9	2				
125	жилое	3	3	25.2	1				
126	жилое	3	3	25.2	1				
127	жилое	3	3	33.1	1				
128	жилое	3	3	32.2	1				
129	жилое	3	3	33.8	1				
130	жилое	3	3	46.0	2				
131	жилое	4	3	34.1	1				
132	жилое	4	3	29.5	1				
133	жилое	4	3	36.5	1				
134	жилое	4	3	49.9	2				
135	жилое	4	3	25.2	1				
136	жилое	4	3	25.2	1				
137	жилое	4	3	33.1	1				
138	жилое	4	3	32.2	1				
139	жилое	4	3	33.8	1				
140	жилое	4	3	46.0	2				
141	жилое	5	3	34.1	1				
142	жилое	5	3	29.5	1				
143	жилое	5	3	36.5	1				
144	жилое	5	3	49.9	2				
145	жилое	5	3	25.2	1				
146	жилое	5	3	25.2	1				
147	жилое	5	3	33.1	1				
148	жилое	5	3	32.2	1				
149	жилое	5	3	33.8	1				
150	жилое	5	3	46.0	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома		общего пользования	11.4
2	лестничная клетка	в каждой секции		общего пользования	207.0
3	позтажные коридоры	на каждом этаже		общего пользования	471.0
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией		для прокладки инженерных коммуникаций	1150.6
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале		техническое помещение	18.7
6	электрощитовая	в подвале		техническое помещение	6.5
7	коридор из электрощитовой	в подвале		общего пользования	7.5
8	инвентарная	в подвале		техническое помещение	4.2
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения	
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР		Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.		Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	
3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды		Измерительные приборы холодной воды	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5639
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5644
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 150 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взросло го населения, площадки для занятий физкультурой размещены на територии между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домо в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	34.1	1				
2	жилое	1	1	29.5	1				
3	жилое	1	1	36.5	1				
4	жилое	1	1	49.9	2				
5	жилое	1	1	25.2	1				
6	жилое	1	1	25.2	1				
7	жилое	1	1	33.1	1				
8	жилое	1	1	32.2	1				

9	жилое	1	1	33.8	1				
10	жилое	1	1	46.0	2				
11	жилое	2	1	34.1	1				
12	жилое	2	1	29.5	1				
13	жилое	2	1	36.5	1				
14	жилое	2	1	49.9	2				
15	жилое	2	1	25.2	1				
16	жилое	2	1	25.2	1				
17	жилое	2	1	33.1	1				
18	жилое	2	1	32.2	1				
19	жилое	2	1	33.8	1				
20	жилое	2	1	46.0	2				
21	жилое	3	1	34.1	1				
22	жилое	3	1	29.5	1				
23	жилое	3	1	36.5	1				
24	жилое	3	1	49.9	2				
25	жилое	3	1	25.2	1				
26	жилое	3	1	25.2	1				
27	жилое	3	1	33.1	1				
28	жилое	3	1	32.2	1				
29	жилое	3	1	33.8	1				
30	жилое	3	1	46.0	2				
31	жилое	4	1	34.1	1				
32	жилое	4	1	29.5	1				
33	жилое	4	1	36.5	1				
34	жилое	4	1	49.9	2				
35	жилое	4	1	25.2	1				
36	жилое	4	1	25.2	1				
37	жилое	4	1	33.1	1				
38	жилое	4	1	32.2	1				
39	жилое	4	1	33.8	1				
40	жилое	4	1	46.0	2				
41	жилое	5	1	34.1	1				
42	жилое	5	1	29.5	1				
43	жилое	5	1	36.5	1				
44	жилое	5	1	49.9	2				
45	жилое	5	1	25.2	1				
46	жилое	5	1	25.2	1				
47	жилое	5	1	33.1	1				
48	жилое	5	1	32.2	1				
49	жилое	5	1	33.8	1				
50	жилое	5	1	46.0	2				
51	жилое	1	2	34.1	1				
52	жилое	1	2	29.5	1				
53	жилое	1	2	36.5	1				
54	жилое	1	2	49.9	2				
55	жилое	1	2	25.2	1				
56	жилое	1	2	25.2	1				
57	жилое	1	2	33.1	1				
58	жилое	1	2	32.2	1				
59	жилое	1	2	33.8	1				
60	жилое	1	2	46.0	2				
61	жилое	2	2	34.1	1				
62	жилое	2	2	29.5	1				
63	жилое	2	2	36.5	1				
64	жилое	2	2	49.9	2				
65	жилое	2	2	25.2	1				

66	жилое	2	2	25.2	1				
67	жилое	2	2	33.1	1				
68	жилое	2	2	32.2	1				
69	жилое	2	2	33.8	1				
70	жилое	2	2	46.0	2				
71	жилое	3	2	34.1	1				
72	жилое	3	2	29.5	1				
73	жилое	3	2	36.5	1				
74	жилое	3	2	49.9	2				
75	жилое	3	2	25.2	1				
76	жилое	3	2	25.2	1				
77	жилое	3	2	33.1	1				
78	жилое	3	2	32.2	1				
79	жилое	3	2	33.8	1				
80	жилое	3	2	46.0	2				
81	жилое	4	2	34.1	1				
82	жилое	4	2	29.5	1				
83	жилое	4	2	36.5	1				
84	жилое	4	2	49.9	2				
85	жилое	4	2	25.2	1				
86	жилое	4	2	25.2	1				
87	жилое	4	2	33.1	1				
88	жилое	4	2	32.2	1				
89	жилое	4	2	33.8	1				
90	жилое	4	2	46.0	2				
91	жилое	5	2	34.1	1				
92	жилое	5	2	29.5	1				
93	жилое	5	2	36.5	1				
94	жилое	5	2	49.9	2				
95	жилое	5	2	25.2	1				
96	жилое	5	2	25.2	1				
97	жилое	5	2	33.1	1				
98	жилое	5	2	32.2	1				
99	жилое	5	2	33.8	1				
100	жилое	5	2	46.0	2				
101	жилое	1	3	34.1	1				
102	жилое	1	3	29.5	1				
103	жилое	1	3	36.5	1				
104	жилое	1	3	49.9	2				
105	жилое	1	3	25.2	1				
106	жилое	1	3	25.2	1				
107	жилое	1	3	33.1	1				
108	жилое	1	3	32.2	1				
109	жилое	1	3	33.8	1				
110	жилое	1	3	46.0	2				
111	жилое	2	3	34.1	1				
112	жилое	2	3	29.5	1				
113	жилое	2	3	36.5	1				
114	жилое	2	3	49.9	2				
115	жилое	2	3	25.2	1				
116	жилое	2	3	25.2	1				
117	жилое	2	3	33.1	1				
118	жилое	2	3	32.2	1				
119	жилое	2	3	33.8	1				
120	жилое	2	3	46.0	2				
121	жилое	3	3	34.1	1				
122	жилое	3	3	29.5	1				

123	жилое	3	3	36.5	1				
124	жилое	3	3	49.9	2				
125	жилое	3	3	25.2	1				
126	жилое	3	3	25.2	1				
127	жилое	3	3	33.1	1				
128	жилое	3	3	32.2	1				
129	жилое	3	3	33.8	1				
130	жилое	3	3	46.0	2				
131	жилое	4	3	34.1	1				
132	жилое	4	3	29.5	1				
133	жилое	4	3	36.5	1				
134	жилое	4	3	49.9	2				
135	жилое	4	3	25.2	1				
136	жилое	4	3	25.2	1				
137	жилое	4	3	33.1	1				
138	жилое	4	3	32.2	1				
139	жилое	4	3	33.8	1				
140	жилое	4	3	46.0	2				
141	жилое	5	3	34.1	1				
142	жилое	5	3	29.5	1				
143	жилое	5	3	36.5	1				
144	жилое	5	3	49.9	2				
145	жилое	5	3	25.2	1				
146	жилое	5	3	25.2	1				
147	жилое	5	3	33.1	1				
148	жилое	5	3	32.2	1				
149	жилое	5	3	33.8	1				
150	жилое	5	3	46.0	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома	общего пользования	11.4	
2	лестничная клетка	в каждой секции	общего пользования	207.0	
3	позтажные коридоры	на каждом этаже	общего пользования	471.0	
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией	для прокладки инженерных коммуникаций	1150.6	
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале	техническое помещение	18.7	
6	электрощитовая	в подвале	техническое помещение	6.5	
7	коридор из электрощитовой	в подвале	общего пользования	7.5	
8	инвентарная	в подвале	техническое помещение	4.2	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.
3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды	Измерительные приборы холодной воды

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5644
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5605
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 679 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взросло го населения, площадки для занятий физкультурой размещены на територии между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домо в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	34.1	1				
2	жилое	1	1	29.5	1				
3	жилое	1	1	36.5	1				
4	жилое	1	1	49.9	2				
5	жилое	1	1	25.2	1				
6	жилое	1	1	25.2	1				
7	жилое	1	1	33.1	1				
8	жилое	1	1	32.2	1				

9	жилое	1	1	33.8	1				
10	жилое	1	1	46.0	2				
11	жилое	2	1	34.1	1				
12	жилое	2	1	29.5	1				
13	жилое	2	1	36.5	1				
14	жилое	2	1	49.9	2				
15	жилое	2	1	25.2	1				
16	жилое	2	1	25.2	1				
17	жилое	2	1	33.1	1				
18	жилое	2	1	32.2	1				
19	жилое	2	1	33.8	1				
20	жилое	2	1	46.0	2				
21	жилое	3	1	34.1	1				
22	жилое	3	1	29.5	1				
23	жилое	3	1	36.5	1				
24	жилое	3	1	49.9	2				
25	жилое	3	1	25.2	1				
26	жилое	3	1	25.2	1				
27	жилое	3	1	33.1	1				
28	жилое	3	1	32.2	1				
29	жилое	3	1	33.8	1				
30	жилое	3	1	46.0	2				
31	жилое	4	1	34.1	1				
32	жилое	4	1	29.5	1				
33	жилое	4	1	36.5	1				
34	жилое	4	1	49.9	2				
35	жилое	4	1	25.2	1				
36	жилое	4	1	25.2	1				
37	жилое	4	1	33.1	1				
38	жилое	4	1	32.2	1				
39	жилое	4	1	33.8	1				
40	жилое	4	1	46.0	2				
41	жилое	5	1	34.1	1				
42	жилое	5	1	29.5	1				
43	жилое	5	1	36.5	1				
44	жилое	5	1	49.9	2				
45	жилое	5	1	25.2	1				
46	жилое	5	1	25.2	1				
47	жилое	5	1	33.1	1				
48	жилое	5	1	32.2	1				
49	жилое	5	1	33.8	1				
50	жилое	5	1	46.0	2				
51	жилое	1	2	34.1	1				
52	жилое	1	2	29.5	1				
53	жилое	1	2	36.5	1				
54	жилое	1	2	49.9	2				
55	жилое	1	2	25.2	1				
56	жилое	1	2	25.2	1				
57	жилое	1	2	33.1	1				
58	жилое	1	2	32.2	1				
59	жилое	1	2	33.8	1				
60	жилое	1	2	46.0	2				
61	жилое	2	2	34.1	1				
62	жилое	2	2	29.5	1				
63	жилое	2	2	36.5	1				
64	жилое	2	2	49.9	2				
65	жилое	2	2	25.2	1				

66	жилое	2	2	25.2	1				
67	жилое	2	2	33.1	1				
68	жилое	2	2	32.2	1				
69	жилое	2	2	33.8	1				
70	жилое	2	2	46.0	2				
71	жилое	3	2	34.1	1				
72	жилое	3	2	29.5	1				
73	жилое	3	2	36.5	1				
74	жилое	3	2	49.9	2				
75	жилое	3	2	25.2	1				
76	жилое	3	2	25.2	1				
77	жилое	3	2	33.1	1				
78	жилое	3	2	32.2	1				
79	жилое	3	2	33.8	1				
80	жилое	3	2	46.0	2				
81	жилое	4	2	34.1	1				
82	жилое	4	2	29.5	1				
83	жилое	4	2	36.5	1				
84	жилое	4	2	49.9	2				
85	жилое	4	2	25.2	1				
86	жилое	4	2	25.2	1				
87	жилое	4	2	33.1	1				
88	жилое	4	2	32.2	1				
89	жилое	4	2	33.8	1				
90	жилое	4	2	46.0	2				
91	жилое	5	2	34.1	1				
92	жилое	5	2	29.5	1				
93	жилое	5	2	36.5	1				
94	жилое	5	2	49.9	2				
95	жилое	5	2	25.2	1				
96	жилое	5	2	25.2	1				
97	жилое	5	2	33.1	1				
98	жилое	5	2	32.2	1				
99	жилое	5	2	33.8	1				
100	жилое	5	2	46.0	2				
101	жилое	1	3	34.1	1				
102	жилое	1	3	29.5	1				
103	жилое	1	3	36.5	1				
104	жилое	1	3	49.9	2				
105	жилое	1	3	25.2	1				
106	жилое	1	3	25.2	1				
107	жилое	1	3	33.1	1				
108	жилое	1	3	32.2	1				
109	жилое	1	3	33.8	1				
110	жилое	1	3	46.0	2				
111	жилое	2	3	34.1	1				
112	жилое	2	3	29.5	1				
113	жилое	2	3	36.5	1				
114	жилое	2	3	49.9	2				
115	жилое	2	3	25.2	1				
116	жилое	2	3	25.2	1				
117	жилое	2	3	33.1	1				
118	жилое	2	3	32.2	1				
119	жилое	2	3	33.8	1				
120	жилое	2	3	46.0	2				
121	жилое	3	3	34.1	1				
122	жилое	3	3	29.5	1				

123	жилое	3	3	36.5	1				
124	жилое	3	3	49.9	2				
125	жилое	3	3	25.2	1				
126	жилое	3	3	25.2	1				
127	жилое	3	3	33.1	1				
128	жилое	3	3	32.2	1				
129	жилое	3	3	33.8	1				
130	жилое	3	3	46.0	2				
131	жилое	4	3	34.1	1				
132	жилое	4	3	29.5	1				
133	жилое	4	3	36.5	1				
134	жилое	4	3	49.9	2				
135	жилое	4	3	25.2	1				
136	жилое	4	3	25.2	1				
137	жилое	4	3	33.1	1				
138	жилое	4	3	32.2	1				
139	жилое	4	3	33.8	1				
140	жилое	4	3	46.0	2				
141	жилое	5	3	34.1	1				
142	жилое	5	3	29.5	1				
143	жилое	5	3	36.5	1				
144	жилое	5	3	49.9	2				
145	жилое	5	3	25.2	1				
146	жилое	5	3	25.2	1				
147	жилое	5	3	33.1	1				
148	жилое	5	3	32.2	1				
149	жилое	5	3	33.8	1				
150	жилое	5	3	46.0	2				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома	общего пользования	11.4
2	лестничная клетка	в каждой секции	общего пользования	207.0
3	позтажные коридоры	на каждом этаже	общего пользования	471.0
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией	для прокладки инженерных коммуникаций	1150.6
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале	техническое помещение	18.7
6	электрощитовая	в подвале	техническое помещение	6.5
7	коридор из электрощитовой	в подвале	общего пользования	7.5
8	инвентарная	в подвале	техническое помещение	4.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.
3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды	Измерительные приборы холодной воды

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5605
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ № 1"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Пять"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0925-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-36-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-507103-178-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.12.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: --
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6312134360
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: -
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0301007:5604
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 542 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 3,5м, 5м, 5,5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взросло го населения, площадки для занятий физкультурой размещены на територии между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домо в всей очереди. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 36 машино-мест размещаются на расстоянии 25м в северном направлении от участка объекта строительства

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): "Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 17 и 18, 20 и 21, 23 и 24, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО ""АТРИКС"" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения."
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): "Четыре хозяйственные площадки для сбора мусора с двумя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора 3,0 х 2,5 м2. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорий предусмотрено на площадках, на парковках, около входов. Архитектурное освещение предусмотрено (ТУ № 79 19.10.2016 г. выданы ООО "АВИАСПЕЦМОНТАЖ" срок действия 2 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910 589,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДЕКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-004
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 961 808,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВИАСПЕЦМОНТАЖ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312054482							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550 р.							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330047174							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/п-ТУ							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 049 957,79 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭГС-Телеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 83							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	534.1	3				
2	жилое	2	1	34.1	1				
3	жилое	2	1	29.5	1				
4	жилое	2	1	36.5	1				
5	жилое	2	1	49.9	2				
6	жилое	2	1	25.2	1				
7	жилое	2	1	25.2	1				
8	жилое	2	1	33.1	1				

9	жилое	2	1	32.2	1				
10	жилое	2	1	33.8	1				
11	жилое	2	1	46.0	2				
12	жилое	3	1	34.1	1				
13	жилое	3	1	29.5	1				
14	жилое	3	1	36.5	1				
15	жилое	3	1	49.9	2				
16	жилое	3	1	25.2	1				
17	жилое	3	1	25.2	1				
18	жилое	3	1	33.1	1				
19	жилое	3	1	32.2	1				
20	жилое	3	1	33.8	1				
21	жилое	3	1	46.0	2				
22	жилое	4	1	34.1	1				
23	жилое	4	1	29.5	1				
24	жилое	4	1	36.5	1				
25	жилое	4	1	49.9	2				
26	жилое	4	1	25.2	1				
27	жилое	4	1	25.2	1				
28	жилое	4	1	33.1	1				
29	жилое	4	1	32.2	1				
30	жилое	4	1	33.8	1				
31	жилое	4	1	46.0	2				
32	жилое	5	1	34.1	1				
33	жилое	5	1	29.5	1				
34	жилое	5	1	36.5	1				
35	жилое	5	1	49.9	2				
36	жилое	5	1	25.2	1				
37	жилое	5	1	25.2	1				
38	жилое	5	1	33.1	1				
39	жилое	5	1	32.2	1				
40	жилое	5	1	33.8	1				
41	жилое	5	1	46.0	2				
42	жилое	1	2	267.8	3				
43	жилое	1	2	265.4	3				
44	жилое	2	2	34.1	1				
45	жилое	2	2	29.5	1				
46	жилое	2	2	36.5	1				
47	жилое	2	2	49.9	2				
48	жилое	2	2	25.2	1				
49	жилое	2	2	25.2	1				
50	жилое	2	2	33.1	1				
51	жилое	2	2	32.2	1				
52	жилое	2	2	33.8	1				
53	жилое	2	2	46.0	2				
54	жилое	3	2	34.1	1				
55	жилое	3	2	29.5	1				
56	жилое	3	2	36.5	1				
57	жилое	3	2	49.9	2				
58	жилое	3	2	25.2	1				
59	жилое	3	2	25.2	1				
60	жилое	3	2	33.1	1				
61	жилое	3	2	32.2	1				
62	жилое	3	2	33.8	1				
63	жилое	3	2	46.0	2				
64	жилое	4	2	34.1	1				
65	жилое	4	2	29.5	1				

66	жилое	4	2	36.5	1				
67	жилое	4	2	49.9	2				
68	жилое	4	2	25.2	1				
69	жилое	4	2	25.2	1				
70	жилое	4	2	33.1	1				
71	жилое	4	2	32.2	1				
72	жилое	4	2	33.8	1				
73	жилое	4	2	46.0	2				
74	жилое	5	2	34.1	1				
75	жилое	5	2	29.5	1				
76	жилое	5	2	36.5	1				
77	жилое	5	2	49.9	2				
78	жилое	5	2	25.2	1				
79	жилое	5	2	25.2	1				
80	жилое	5	2	33.1	1				
81	жилое	5	2	32.2	1				
82	жилое	5	2	33.8	1				
83	жилое	5	2	46.0	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	тамбур входа	вход в каждую секцию жилого дома	общего пользования	7.6	
2	лестничная клетка	в каждой секции	общего пользования	138.0	
3	позтажные коридоры	на каждом этаже	общего пользования	314.0	
4	подвал для прокладки инженерных коммуникаций	под каждой секцией	для прокладки инженерных коммуникаций	766.7	
5	ИТП (тепловой пункт)	в подвале	техническое помещение	19.2	
6	электрощитовая	в подвале	техническое помещение	7.0	
7	коридор из электрощитовой	в подвале	общего пользования	5.6	
8	инвентарная	в подвале	техническое помещение	4.3	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в техническом подвале дома	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР	Щиты ввода и управления ГРЩ и ШАВР
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом подвале дома	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.	Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления.
3	В техническом подвале дома	Измерительные приборы холодной воды	Измерительные приборы холодной воды

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
--

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 358 916 636 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:0301007:5604
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E8115B1283B821FC

Владелец: **АО КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА**, Пряничникова Екатерина Александровна,
Самара

Действителен: с 15.02.2018 по 15.03.2019