

5  
115

Кому **Жилищно-строительный  
кооператив  
«Румболово-Сити»**

(наименование застройщика)

**пл. Карла Фаберже, д. 8**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Санкт-Петербург**

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс

**Россия, 195112**

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **14.12.2016 г.**

№ **47-101-0131-2016**

**Администрация муниципального образования «Город Всеволожск»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малозэтажный 108-квартирный (четырёхсекционный) жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004:3
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU47504101-0100/11-14 утвержден постановлением администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 662 от 12.07.2012 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 843-К/16-5 Разделы: ПЗ; АР; ПЗУ; ПОС; Конструктивные объемно-планировочные решения: КЖ, КМ; Сведения об инженерном оборудовании: ЭО, ЭС, ВК, НВК, ОВ, ПС; МОПБ; ОДИ. г. Санкт-Петербург, 2016, ООО «СтройПроект», СРО № 0473-01/П-176 от 09.04.2014 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией	
	Общая площадь (кв. м):	3669,50
	Объем (куб. м):	14650,00
	Количество этажей (шт.):	3
	Площадь участка (кв. м):	21300,00
	в том числе подземной части (куб. м):	0,00
	Высота (м):	

Коли  
подз  
(шт.)  
Плот  
заст  
Ины  
пока

5 Адр

6 Крат

Кате  
(кла

Про

Мои

инте

Тип

эле

Пер

вли

Инь

Срок дейст

проекти

(«Проект

Глава ад

МО «Го

(должн

лица ор

выдачу разр

« 14 »

М.П.

Действие на

продлено до

(должн

лица ор

выдачу разр

116

Количество подземных этажей (шт.)	0	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):	1264,50	

Иные показатели:

Количество квартир - 108  
в том числе: 92 - квартиры студии; 16 - однокомнатные квартиры.  
Общая площадь квартир: 3281,31 кв.м  
Фундамент: монолитные железобетонные плиты  
Наружные стены: монолитные железобетонные колонны, газобетонные блоки  
Перегородки: газобетонные блоки  
Перекрытия: монолитные железобетонные плиты  
Кровля: скатная, металлочерепица

5 Адрес (местоположение) объекта:

Ленинградская область,  
Всеволожский район, район  
Магнитной станции, участок  
«Прищегловский»

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 13 " декабря 20 19 г. в соответствии с Томом 13 проектной документации ООО «СтройПроект», г. Санкт-Петербург, 2016 г. («Проект организации строительства», шифр 843-К/16-5-ПОС)

Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.А. Гармаш  
(расшифровка подписи)

14 декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.