

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ижевск, ул.30 лет Победы, д.7а

№ 18-000138 по состоянию на 03.08.2018

Дата подачи декларации: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ПОДЛЕСНОЕ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПОДЛЕСНОЕ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Холмогорова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 22 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)265-10-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: komos-stroy.me
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Девяткин
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Комос-Строй"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1831133731
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800

	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8-я Подлесная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 48;
	4.1.9	Индивидуализирующее обозначение: Многоквартирный жилые дома № 5 и № 6 по улице 9-я Подлесная в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилой дом № 6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-35-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8-я Подлесная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 48а ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирные жилые дома № 5 и № 6 по ул.9-я Подлесная в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилой дом № 5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-15-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 236 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 94 381 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 525 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 30 лет Победы
	9.2.10	Дом: 7а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23732,1 м²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Район работ в соответствии с СП 14.13330.2011 не относится к сейсмически опасным. Интенсивность сейсмических воздействий, определенная на основе карт

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 18340002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное ателье "ПЛЮС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1832000808
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0024-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринг+
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Элли и Компания
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-2173-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.09.2015

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Ижевска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/146/2014-389
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010241:22
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 224 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 4004 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): восток и юго-запад 27 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка (запад), спортивная площадка (северо-запад), площадка отдыха (запад). Состав оборудования - скамьи, урны, детский игровой комплекс, спортивный комплекс, ограждение
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на выезде (восток)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает посев газонов обычных, посадку деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требований по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы, поручни, ограждения, локальные понижения тротуара
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется. Технические условия не требуются, питание наружного освещения предусмотрено от вводно-распределительного устройства дома секция 2 кабелем ВВГнг-LS-1-5x10 до щитка управления наружным освещением ЯОУ 9602, от щитка по территории кабелем АВББШв-1-5x16 до опоры № 1 в траншее на глубине 0,7 м от уровня спланированной земли, далее самоизолированным проводом СИП4 4x16, подвешенным между опорами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационного - правовой формы: Удмуртские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1833037470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 445 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационного - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 808 281 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационного - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 028 760 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационного - правовой формы: Ижевские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2015							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33209П							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 710 743 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Удмуртлифт"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Удмуртлифт							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 322							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	53.16	2				
2	жилое помещение	1	1	29.48	1				
3	жилое помещение	1	1	54.88	2				
4	жилое помещение	1	1	42.52	1				
5	жилое помещение	1	1	29.79	1				

6	жилое помещение	1	1	34.99	1						
7	жилое помещение	1	1	55.13	2						
8	жилое помещение	2	1	55.54	2						
9	жилое помещение	2	1	29.99	1						
10	жилое помещение	2	1	58.41	2						
11	жилое помещение	2	1	46.2	1						
12	жилое помещение	2	1	45.52	1						
13	жилое помещение	2	1	31.28	1						
14	жилое помещение	2	1	35.92	1						
15	жилое помещение	2	1	55.18	2						
16	жилое помещение	3	1	55.59	2						
17	жилое помещение	3	1	29.99	1						
18	жилое помещение	3	1	58.41	2						
19	жилое помещение	3	1	45.31	1						
20	жилое помещение	3	1	45.52	1						
21	жилое помещение	3	1	31.28	1						
22	жилое помещение	3	1	35.92	1						
23	жилое помещение	3	1	55.25	2						
24	жилое помещение	4	1	55.82	2						
25	жилое помещение	4	1	30.07	1						
26	жилое помещение	4	1	58.47	2						
27	жилое помещение	4	1	45.37	1						
28	жилое помещение	4	1	45.58	1						
29	жилое помещение	4	1	31.3	1						
30	жилое помещение	4	1	35.99	1						
31	жилое помещение	4	1	55.31	2						
32	жилое помещение	5	1	55.82	2						
33	жилое помещение	5	1	30.07	1						
34	жилое помещение	5	1	58.47	2						
35	жилое помещение	5	1	45.37	1						
36	жилое помещение	5	1	45.58	1						
37	жилое помещение	5	1	31.3	1						
38	жилое помещение	5	1	35.99	1						
39	жилое помещение	5	1	55.31	2						
40	жилое помещение	6	1	55.86	2						
41	жилое помещение	6	1	30.14	1						
42	жилое помещение	6	1	58.53	2						
43	жилое помещение	6	1	45.37	1						
44	жилое помещение	6	1	45.59	1						
45	жилое помещение	6	1	31.32	1						
46	жилое помещение	6	1	36.03	1						
47	жилое помещение	6	1	55.31	2						
48	жилое помещение	7	1	55.86	2						
49	жилое помещение	7	1	30.14	1						
50	жилое помещение	7	1	58.53	2						
51	жилое помещение	7	1	45.37	1						
52	жилое помещение	7	1	45.59	1						
53	жилое помещение	7	1	31.32	1						
54	жилое помещение	7	1	36.03	1						
55	жилое помещение	7	1	55.31	2						
56	жилое помещение	8	1	55.89	2						
57	жилое помещение	8	1	30.22	1						
58	жилое помещение	8	1	58.53	2						
59	жилое помещение	8	1	45.37	1						
60	жилое помещение	8	1	45.59	1						
61	жилое помещение	8	1	31.33	1						
62	жилое помещение	8	1	36.03	1						

63	жилое помещение	8	1	55.31	2						
64	жилое помещение	9	1	55.89	2						
65	жилое помещение	9	1	30.22	1						
66	жилое помещение	9	1	58.53	2						
67	жилое помещение	9	1	45.37	1						
68	жилое помещение	9	1	45.59	1						
69	жилое помещение	9	1	31.33	1						
70	жилое помещение	9	1	36.03	1						
71	жилое помещение	9	1	55.31	2						
72	жилое помещение	10	1	55.93	2						
73	жилое помещение	10	1	30.29	1						
74	жилое помещение	10	1	58.53	2						
75	жилое помещение	10	1	45.16	1						
76	жилое помещение	10	1	45.3	1						
77	жилое помещение	10	1	31.1	1						
78	жилое помещение	10	1	36.03	1						
79	жилое помещение	10	1	55.24	2						
80	жилое помещение	11	1	55.93	2						
81	жилое помещение	11	1	30.29	1						
82	жилое помещение	11	1	58.53	2						
83	жилое помещение	11	1	45.16	1						
84	жилое помещение	11	1	45.3	1						
85	жилое помещение	11	1	31.1	1						
86	жилое помещение	11	1	36.03	1						
87	жилое помещение	11	1	55.24	2						
88	жилое помещение	12	1	55.93	2						
89	жилое помещение	12	1	30.29	1						
90	жилое помещение	12	1	58.53	2						
91	жилое помещение	12	1	45.16	1						
92	жилое помещение	12	1	45.3	1						
93	жилое помещение	12	1	31.1	1						
94	жилое помещение	12	1	36.03	1						
95	жилое помещение	12	1	55.24	2						
96	жилое помещение	13	1	55.93	2						
97	жилое помещение	13	1	30.29	1						
98	жилое помещение	13	1	58.53	2						
99	жилое помещение	13	1	45.16	1						
100	жилое помещение	13	1	45.21	1						
101	жилое помещение	13	1	31.1	1						
102	жилое помещение	13	1	36.03	1						
103	жилое помещение	13	1	55.24	2						
104	жилое помещение	14	1	55.93	2						
105	жилое помещение	14	1	30.29	1						
106	жилое помещение	14	1	58.53	2						
107	жилое помещение	14	1	45.16	1						
108	жилое помещение	14	1	45.31	1						
109	жилое помещение	14	1	31.1	1						
110	жилое помещение	14	1	36.03	1						
111	жилое помещение	14	1	55.24	2						
112	жилое помещение	15	1	55.93	2						
113	жилое помещение	15	1	30.29	1						
114	жилое помещение	15	1	58.53	2						
115	жилое помещение	15	1	45.16	1						
116	жилое помещение	15	1	45.31	1						
117	жилое помещение	15	1	31.1	1						
118	жилое помещение	15	1	36.03	1						
119	жилое помещение	15	1	55.24	2						

120	жилое помещение	16	1	55.93	2						
121	жилое помещение	16	1	30.29	1						
122	жилое помещение	16	1	58.53	2						
123	жилое помещение	16	1	45.16	1						
124	жилое помещение	16	1	45.31	1						
125	жилое помещение	16	1	31.1	1						
126	жилое помещение	16	1	36.03	1						
127	жилое помещение	16	1	55.24	2						
128	жилое помещение	17	1	55.93	2						
129	жилое помещение	17	1	30.29	1						
130	жилое помещение	17	1	58.53	2						
131	жилое помещение	17	1	45.16	1						
132	жилое помещение	17	1	45.31	1						
133	жилое помещение	17	1	31.1	1						
134	жилое помещение	17	1	36.03	1						
135	жилое помещение	17	1	55.24	2						
136	жилое помещение	18	1	55.93	2						
137	жилое помещение	18	1	30.29	1						
138	жилое помещение	18	1	58.53	2						
139	жилое помещение	18	1	45.16	1						
140	жилое помещение	18	1	45.31	1						
141	жилое помещение	18	1	31.1	1						
142	жилое помещение	18	1	36.03	1						
143	жилое помещение	18	1	55.24	2						
144	жилое помещение	1	2	39.35	1						
145	жилое помещение	1	2	56.2	2						
146	жилое помещение	1	2	56.21	2						
147	жилое помещение	1	2	34.47	1						
148	жилое помещение	1	2	52.05	29						
149	жилое помещение	1	2	34.41	1						
150	жилое помещение	1	2	55.8	2						
151	жилое помещение	1	2	39.72	1						
152	жилое помещение	1	2	39.11	1						
153	жилое помещение	2	2	42.31	1						
154	жилое помещение	2	2	56.87	2						
155	жилое помещение	2	2	57	2						
156	жилое помещение	2	2	36.78	1						
157	жилое помещение	2	2	37.56	1						
158	жилое помещение	2	2	53.79	2						
159	жилое помещение	2	2	35.82	1						
160	жилое помещение	2	2	58.69	2						
161	жилое помещение	2	2	40.76	1						
162	жилое помещение	2	2	41.78	1						
163	жилое помещение	3	2	42.31	1						
164	жилое помещение	3	2	57.12	2						
165	жилое помещение	3	2	57.25	2						
166	жилое помещение	3	2	36.78	1						
167	жилое помещение	3	2	37.16	1						
168	жилое помещение	3	2	53.79	2						
169	жилое помещение	3	2	35.82	1						
170	жилое помещение	3	2	58.69	2						
171	жилое помещение	3	2	40.76	1						
172	жилое помещение	3	2	41.78	1						
173	жилое помещение	4	2	42.31	1						
174	жилое помещение	4	2	57.12	2						
175	жилое помещение	4	2	57.25	2						
176	жилое помещение	4	2	36.79	1						

177	жилое помещение	4	2	37.17	1						
178	жилое помещение	4	2	53.97	2						
179	жилое помещение	4	2	35.93	1						
180	жилое помещение	4	2	58.75	2						
181	жилое помещение	4	2	40.8	1						
182	жилое помещение	4	2	41.85	1						
183	жилое помещение	5	2	42.31	1						
184	жилое помещение	5	2	57.12	2						
185	жилое помещение	5	2	57.25	2						
186	жилое помещение	5	2	36.79	1						
187	жилое помещение	5	2	37.17	1						
188	жилое помещение	5	2	53.97	2						
189	жилое помещение	5	2	35.93	1						
190	жилое помещение	5	2	58.75	2						
191	жилое помещение	5	2	40.8	1						
192	жилое помещение	5	2	41.85	1						
193	жилое помещение	6	2	42.35	1						
194	жилое помещение	6	2	57.13	2						
195	жилое помещение	6	2	57.26	2						
196	жилое помещение	6	2	36.85	1						
197	жилое помещение	6	2	37.21	1						
198	жилое помещение	6	2	54	2						
199	жилое помещение	6	2	35.93	1						
200	жилое помещение	6	2	58.75	2						
201	жилое помещение	6	2	40.85	1						
202	жилое помещение	6	2	41.85	1						
203	жилое помещение	7	2	42.35	1						
204	жилое помещение	7	2	57.13	2						
205	жилое помещение	7	2	57.26	2						
206	жилое помещение	7	2	36.85	1						
207	жилое помещение	7	2	37.21	1						
208	жилое помещение	7	2	54	2						
209	жилое помещение	7	2	35.93	1						
210	жилое помещение	7	2	58.75	2						
211	жилое помещение	7	2	40.85	1						
212	жилое помещение	7	2	41.85	1						
213	жилое помещение	8	2	42.35	1						
214	жилое помещение	8	2	57.14	2						
215	жилое помещение	8	2	57.27	2						
216	жилое помещение	8	2	36.85	1						
217	жилое помещение	8	2	37.21	1						
218	жилое помещение	8	2	54.03	2						
219	жилое помещение	8	2	35.93	1						
220	жилое помещение	8	2	58.75	2						
221	жилое помещение	8	2	40.88	1						
222	жилое помещение	8	2	41.85	1						
223	жилое помещение	9	2	42.35	1						
224	жилое помещение	9	2	57.2	2						
225	жилое помещение	9	2	57.27	2						
226	жилое помещение	9	2	36.85	1						
227	жилое помещение	9	2	37.21	1						
228	жилое помещение	9	2	54.03	2						
229	жилое помещение	9	2	35.93	1						
230	жилое помещение	9	2	58.75	2						
231	жилое помещение	9	2	40.88	1						
232	жилое помещение	9	2	41.85	1						
233	жилое помещение	10	2	42.32	1						

234	жилое помещение	10	2	57.14	2						
235	жилое помещение	10	2	57.27	2						
236	жилое помещение	10	2	36.82	1						
237	жилое помещение	10	2	36.88	1						
238	жилое помещение	10	2	54.01	2						
239	жилое помещение	10	2	35.61	1						
240	жилое помещение	10	2	58.59	2						
241	жилое помещение	10	2	40.63	1						
242	жилое помещение	10	2	41.58	1						
243	жилое помещение	11	2	42.32	1						
244	жилое помещение	11	2	57.14	2						
245	жилое помещение	11	2	57.27	2						
246	жилое помещение	11	2	36.82	1						
247	жилое помещение	11	2	36.88	1						
248	жилое помещение	11	2	54.01	2						
249	жилое помещение	11	2	35.61	1						
250	жилое помещение	11	2	58.59	2						
251	жилое помещение	11	2	40.63	1						
252	жилое помещение	11	2	41.58	1						
253	жилое помещение	12	2	42.32	1						
254	жилое помещение	12	2	57.14	2						
255	жилое помещение	12	2	57.27	2						
256	жилое помещение	12	2	36.82	1						
257	жилое помещение	12	2	36.88	1						
258	жилое помещение	12	2	54.01	2						
259	жилое помещение	12	2	35.61	1						
260	жилое помещение	12	2	58.59	2						
261	жилое помещение	12	2	40.63	1						
262	жилое помещение	12	2	41.58	1						
263	жилое помещение	13	2	42.32	1						
264	жилое помещение	13	2	57.14	2						
265	жилое помещение	13	2	57.27	2						
266	жилое помещение	13	2	36.82	1						
267	жилое помещение	13	2	36.88	1						
268	жилое помещение	13	2	54.01	2						
269	жилое помещение	13	2	35.61	1						
270	жилое помещение	13	2	58.59	2						
271	жилое помещение	13	2	40.63	1						
272	жилое помещение	13	2	41.58	1						
273	жилое помещение	14	2	42.32	1						
274	жилое помещение	14	2	57.14	2						
275	жилое помещение	14	2	57.27	2						
276	жилое помещение	14	2	36.82	1						
277	жилое помещение	14	2	36.88	1						
278	жилое помещение	14	2	54.01	2						
279	жилое помещение	14	2	35.61	1						
280	жилое помещение	14	2	58.59	2						
281	жилое помещение	14	2	40.63	1						
282	жилое помещение	14	2	41.58	1						
283	жилое помещение	15	2	42.32	1						
284	жилое помещение	15	2	57.14	2						
285	жилое помещение	15	2	57.27	2						
286	жилое помещение	15	2	36.82	1						
287	жилое помещение	15	2	36.88	1						
288	жилое помещение	15	2	54.01	2						
289	жилое помещение	15	2	35.61	1						
290	жилое помещение	15	2	58.59	2						

291	жилое помещение	15	2	40.63	1					
292	жилое помещение	15	2	41.58	1					
293	жилое помещение	16	2	42.32	1					
294	жилое помещение	16	2	57.14	2					
295	жилое помещение	16	2	57.27	2					
296	жилое помещение	16	2	36.82	1					
297	жилое помещение	16	2	36.88	1					
298	жилое помещение	16	2	54.01	2					
299	жилое помещение	16	2	35.61	1					
300	жилое помещение	16	2	58.59	2					
301	жилое помещение	16	2	40.63	1					
302	жилое помещение	16	2	41.58	1					
303	жилое помещение	17	2	42.32	1					
304	жилое помещение	17	2	57.14	2					
305	жилое помещение	17	2	57.27	2					
306	жилое помещение	17	2	36.82	1					
307	жилое помещение	17	2	36.88	1					
308	жилое помещение	17	2	54.01	2					
309	жилое помещение	17	2	35.61	1					
310	жилое помещение	17	2	58.59	2					
311	жилое помещение	17	2	40.63	1					
312	жилое помещение	17	2	41.58	1					
313	жилое помещение	18	2	42.32	1					
314	жилое помещение	18	2	57.14	2					
315	жилое помещение	18	2	57.27	2					
316	жилое помещение	18	2	36.82	1					
317	жилое помещение	18	2	36.88	1					
318	жилое помещение	18	2	54.01	2					
319	жилое помещение	18	2	35.61	1					
320	жилое помещение	18	2	58.59	2					
321	жилое помещение	18	2	40.38	1					
322	жилое помещение	18	2	41.58	1					

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площасти

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Лестницы	1, 2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	309,7 - 327,69
2.	Лифты	1, 2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	3,4 - 3,4
3.	Лифтовые и иные шахты	1, 2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	7,31 - 7,31
4.	Коридоры	1, 2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1018,91 - 1373,61
5.	Технические этажи	1, 2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	480,76 - 626,3
6.	Технические подвалы	1, 2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	343,2 - 553,5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Техподполье секция 2	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей
2.	Техподполье секция 2	Вводно-распределительное устройство	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
3.	1-18 этажи 1 секция 1-18 этажи 2 секция	Лифты	для межэтажной перевозки граждан и грузов
4.	Техподполье секция 2	Насосное оборудование повышения давления в сети водоснабжения	подача воды на хоз.бытовые нужды верхних этажей

5.	Техподполье секция 2	Насосное оборудование повышения давления в системе противопожарного водоснабжения	подача воды для системы пожарного водоснабжения.
6.	Техподполье секция 2	Расходомер ХВС с электрозвадвигкой	комерческий учет потребления воды
7.	Технический этаж 1 и 2 секций	Система дымоудаления и подпора воздуха	удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в ливтовые шахты
8.	Техподполье, жилые этажи, тех этаж секций 1 и 2	Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре	Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре.
9.	Техподполье, жилые этажи, тех этаж секций 1 и 2	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения	холодное и горячее водоснабжение потребителей
10.	Техподполье, жилые этажи, тех этаж секций 1 и 2	Отопление жилого дома	отопление жилого дома
11.	Техподполье, жилые этажи, тех этаж секций 1 и 2	Электроснабжение и электроосвещение жилого дома	электроснабжение и электроосвещение потребителей
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 473 300 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:010241:22
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 454/7А от 22.08.2016 г.
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РИА ИММОинвест

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1831132135
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.08.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 18:26:0102412:2
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 520/7А от 21.08.2017г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РИА ИММОинвест
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1831132135
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.08.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 18:26:0102412:2
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

