

Кому: **Жилищно-строительный кооператив «ЖСК-1»**
(наименование застройщика)
ул. Молокова, д.1, корп.2, оф.153,
(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации)
г. Красноярск, 660077
(для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес))

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

RU-24308000-
№ **14-12894**
от 21.12.2007

Дата выдачи **25.12.2014**
(продление)

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, ~~капитальный ремонт~~ объекта
(ненужное зачеркнуть)

капитального строительства **Двух 10-этажных жилых домов**
(наименование объекта капитального

с инженерным обеспечением и трансформаторной подстанцией

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

Ж.д. № 1 – квартир - 196, общая площадь квартир - 9861,27 м², строительный объем - 43086, 78 м³; Ж.д. № 2 – квартир - 119, общая площадь квартир - 6928,73 м², строительный объем - 29766,97 м³;

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если

I этап строительства – жилой дом № 1 блок-секции в осях А-В, инженерное обеспечение;
II этап строительства – жилой дом № 1 блок-секции в осях I-V, трансформаторная подстанция, инженерное обеспечение;
III этап строительства – жилой дом № 2

разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Пролетарская - ул.**
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

Бабушкина – ул. Копылова - ул. Боткина

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до **31 декабря 2015 г.**

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства
(должность)



М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до _____

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства
(должность)

(подпись)

М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)

Дата:

М.П.

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Жилищно-строительный
кооператив «ЖСК-1»
(наименование застройщика)
ИНН: 2465292656
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Красноярский край,
полное наименование организации – для
г. Красноярск, 660077,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Молокова, д. 1, корп. 2, оф. 153
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 25.01.2016
(внесение изменение в
описание этапов; продление)

№ 14-12894 от 21.12.2007 г.

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два 10-этажных жилых домов с инженерным обеспечением и трансформаторной подстанцией
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное учреждение «Красноярская краевая государственная экспертиза» (КГУ «ККГЭ»)

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” июня 20 17 г. в соответствии с _____ проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 20 ” 01 20 18

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

**Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.



(подпись)

М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)

(подпись)

М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Жилищно-строительный
кооператив «ЖСК-1»**
(наименование застройщика)
ИНН: 2465292656
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Красноярский край,
полное наименование организации – для
г. Красноярск, 660077,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Молокова, д. 1, корп. 2, оф. 153
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 МАЙ 2017
(продление)

№ 14-12894 от 21.12.2007 г.

Администрация города Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два 10-этажных жилых домов с инженерным обеспечением и трансформаторной подстанцией
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное учреждение «Красноярская краевая государственная экспертиза» (КГУ «ККГЭ»)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 0105-07/ККГЭ-0386-1/01 от 30.08.2007 г.; № 24-1-2-0434-07 от 21.12.2007 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:00 00 000:110	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:00 00 000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-12128 от 28.07.2014 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 06.08.2014 № 1660-арх	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Росжелдорпроект» - филиал «КРАСНОЯРСКЖЕЛДОРПРОЕКТ» 2007 г., шифр: 3208	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: I этап строительства – жилой дом № 1, трансформаторная подстанция, инженерное обеспечение		
	Общая площадь (кв. м):	12108,71	Площадь участка (кв. м): 8235,00
	Объем (куб. м):	43086,78	в том числе подземной части (куб. м): 2731,55
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1447,56	-
	Иные показатели:	этажность – 10, количество квартир – 196, общая площадь квартир – 9861,27 м ²	
5	Адрес (местоположение) объекта:		Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Пролетарская - ул. Бабушкина – ул. Копылова - ул. Боткина

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” декабря 2017 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Исполняющий обязанности
заместителя Главы города –
руководителя департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 25 МАЙ 2017 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

**Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



Р.С. Соколов
(расшифровка подписи)

(подпись)

М.Ф. Зуевский
(расшифровка подписи)