

Кому Жилищно-строительному

(наименование застройщика)

кооперативу «Жилье молодым

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

семьям»

полное наименование организации – для

РФ, КЧР, г. Черкесск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Калантаевского, № 2А

адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

« 18 » февраля 2020

№ 09-301000-14 -2020

Управление градостроительства и архитектуры мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Черкесска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекса многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями (2 очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	09-2-1-2-003944-2020 от 17.02.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101309:2249		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:04:0101309		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 09301000-0000000000002224 от 12.02.2020, УГиА мэрии МО г. Черкесска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-конструкторское бюро-сити» 2019 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями:14 этажей, в т.ч. подвал (2 очередь) блок А: 130 квартир, из них 1-комн. - 39; 2-комн. – 52; 3-комн. - 39 блок Б: 78 квартир, из них 1-комн. - 39; 2-комн. – 26; 3-комн. - 13			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	Блок А 16415,1 Блок Б 8529,1	Площадь участка (кв. м):	9185
	Объем (куб. м):	Блок А 58981,0 Блок Б 30620,0	в том числе подземной части (куб. м):	Блок А 5137,0 Блок Б 2604,0
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	Блок А 46,39 Блок Б 46,34
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	Блок А 1411,4 Блок Б 675,7		
	Иные показатели:	Коммерческая площадь (офис) блок А 787,2 кв.м, Коммерческая площадь (торговые залы) блок Б торговая площадь 434,9 кв.м; Общая площадь квартир блок А: 10502, 1кв.м (с уч. балконов и лоджий) Общая площадь квартир блок Б: 5871кв.м(с уч. балконов и лоджий)		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Карачаево-	

	Черкесская республика, Черкесский городской округ, город Черкесск, ул. Космонавтов, № 43Г
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
	Категория: (класс)
	Протяженность:
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:
	Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения – до « 05 » \_\_\_\_\_ сентября \_\_\_\_\_ 2022 г.

в соответствии Проектной документацией

Начальник Управления  
градостроительства и архитектуры  
мэрии муниципального образования г.  
Черкесска

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Р.С. Эркенов

(расшифровка подписи)

« 18 » \_\_\_\_\_ февраля 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «        »        20        г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«        »        20        г.

М.П.